

## ОТОК PAG, JAKIŠNICA - izuzetna moderna villa s bazenom na odličnoj lokaciji, Novalja, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК PAG, JAKIŠNICA - izuzetna moderna villa s bazenom na odličnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	263 m <sup>2</sup>
Размер участка:	804 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	7
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,420,000.00 €
Размещено:	11.08.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Ličko-senjska županija
Область:	
Город:	Novalja
Площадь города:	Novalja
Poštanski broj:	53291

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да

Свидетельство о  
собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: A+



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 5  
Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная  
информация:

**ОСТРОВ ПАГ, ЯКИШНИЦА** - великолепная современная вилла с бассейном и видом на море Мы продаем эту красивую виллу № 2 с бассейном, расположенную в прекрасном месте в небольшом городке Якишница на острове Паг с прекрасным видом на море. Вилла разделена на первый этаж и второй этаж, где на первом этаже у нас есть большая гостиная с кухней и столовой, гостевой туалет, сауна и тренажерный зал. Наверху у нас есть четыре спальни, каждая со своей ванной комнатой. В просторном ландшафтном саду у нас есть пейзажный бассейн, площадка для загара, площадка для барбекю и крытая парковка на четыре машины. Оснащение виллы будет на высоком уровне от известных производителей, таких как алюминиевые трехслойные столярные изделия Shucco, профили толщиной 7,5 см, инверторные кондиционеры Mitsubishi во всех комнатах, полы с подогревом и первоклассная керамика и паркет. Завершение строительства и заселение ожидается летом 7-го месяца текущего года. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 23470

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 512632  
Agency ref id: 23470