

## ОТОК PAG, JAKIŠNICA - vrhunska moderna duplex vila s bazenom, Novalja.

### Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК PAG, JAKIŠNICA - vrhunska moderna duplex vila s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	144 m <sup>2</sup>
Размер участка:	180 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	750,000.00 €
Размещено:	08.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Ličko-senjska županija
Город:	Novalja
Площадь города:	Novalja
Poštanski broj:	53291

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да

Свидетельство о  
собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: A+



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 3  
Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная  
информация:

ОСТРОВ ПАГ, ЯКИШНИЦА - первая современная дуплексная вилла с бассейном и видом на море Мы продаем эту красивую двухуровневую виллу № 3, каждая со своим бассейном, расположенную в прекрасном месте в небольшом городке Якишница на острове Паг с прекрасным видом на море. Вилла разделена на первый этаж и верхний этаж, где на первом этаже у нас есть большая гостиная с кухней и столовой и гостевой туалет, На втором этаже у нас есть три спальни, каждая из которых имеет собственную ванную комнату. У нас есть пейзажный бассейн, площадка для загара, площадка для барбекю и крытая парковка на три машины в просторном ландшафтном саду. Оснащение виллы будет на высоком уровне от известных производителей, таких как алюминиевые трехслойные столярные изделия Shucso, профили толщиной 7,5 см, инверторные кондиционеры Mitsubishi во всех комнатах, полы с подогревом и первая керамика и паркет. Завершение строительства и заселение ожидается летом 7-го месяца текущего года. Виллу №3 можно купить целиком или отдельно по согласованию с собственником. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 23469

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 512633  
Agency ref id: 23469  
Контактный телефон: +385 91 899 5705