

Kuća s veličanstvenim pogledom, Samobor - Okolica, Дом



: Marijan Lukšić
Имя: Marijan
Фамилия: Lukšić
Название компании: Samobor nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.sanek.hr/>
Страна: Croatia
Region: Zagrebačka županija
City: Samobor
почтовый код: 10430
Адрес: Gajeva 4a
Mobile: +385 (0)91 7555 29
Phone: +385 (0)1 332 539
О нас: Samobor nekretnine d.o.o., sa sjedištem u Samoboru, Gajeva 4a bavi se posredovanjem pri kupoprodaji i iznajmljivanju nekretnina, ispitivanjem tržišta, procjenom prometne vrijednosti nekretnina, te rješavanjem prethodnih pitanja vezanih uz promet nekretnina.
U ponudi imamo nekretnine diljem Republike Hrvatske, pa i u susjednim zemljama, ali većina ponude je s područja Samobora, Zagreba, Jastrebarskog i ostatka Zagrebačke županije.

Tel: 01 3325 390
Fax: 01 3325 392
Mob: 091 7555 298

Детали объявления

Общее

Заголовок: Kuća s veličanstvenim pogledom
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 290 m²

Размер участка: 1208 m²
Спальни: 4
Ванные комнаты: 1
Цена: 260,000.00 €
Размещено: 10.06.2024

Состояние

Состояние: Обитаемый
Построенный: 1970
Последнее обновление: 1990

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Zagrebačka županija
Город: Samobor - Okolica
Площадь города: Vrhovčak
Poštanski broj: 10430
Adresa: Ulica Pušine



Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Описание

Дополнительная информация:

Nedaleko od centra Samobora, na parceli od 1208 m² smještena je kuća koja odiše posebnim šarmom i s koje se pruža prekrasan pogled. Kuća tlocrtno površine 107 m² sastoji se od suterena, prizemlja i stambenog potkrovlja ukupne bruto površine cca 290 m². U suterenu je vinski podrum, kuhinja, prostor za blagovanje s izlazom na natkrivenu terasu i vrt, wc, kotlovnica i spremište. U prizemlju je veliki dnevni boravak u čijem je središtu kaljeva peć i iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu, kupaonica te dvije prostorije koje se koriste kao spremište. U potkrovlju su dvije spavaće sobe, svaka s izlazom na balkon te nekoliko prostorija koja se koriste kao spremišta. Okućnica je ograđena i uređena - uređen je i prostor za nekoliko parkirnih mjesta. Dio okućnice je ravan s uređenom travnatom površinom i zidanim roštiljem te tako uređen predstavlja odmor za dušu, a idealan je i za razna druženja. Drugi dio okućnice čini vinograd koji sadašnji vlasnik njeguje i održava. Vanjski tuš je dodatan plus. Od komunalne infrastrukture kuća je priključena na struju i gradski vodovod, a moguće je priključenje na kanalizaciju i plin. Lokacija je pogodna za stanovanje ili turizam, a koncept kuće je idealan za novog vlasnika s novim / svježijim idejama dok je za ljubitelje objekata sa starinskim štihom kuća spremna odmah za korištenje.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 512726
Agency ref id: 1635
Контактный телефон: 091 7555 298