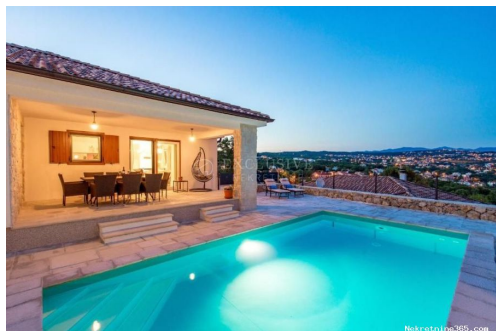


## OPATIJA PREDIVNA KUĆA S BAZENOM !!, Opatija - Okolica, Дом



: Exclusive Nekretnine  
Имя: Exclusive  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Exclusive nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51410

Адрес: Maršala Tita 65  
Mobile: +385(0)91/887-5855  
Phone: +385(0)51/498-068

О нас: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJA PREDIVNA KUĆA S BAZENOM !!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	200 m <sup>2</sup>
Размер участка:	750 m <sup>2</sup>
Спальни:	7
Ванные комнаты:	3
Цена:	900,000.00 €
Размещено:	11.10.2023

### Состояние

Построенный:	2019
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija - Okolica
Площадь города:	Pobri
Poštanski broj:	51410

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



## Дополнительная

Энергоэффективность: А

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная  
информация:

ОПАТИЈА, ПОБРИ - u prodaji nudimo prekrasnu luksuznu kuću nadomak Opatije u naselju Pobri. Kuća se sastoji od dva luksuzno uređena stana. Stan u prizemlju se sastoji od kuhinje sa blagovaonicom, dnevnim boravkom, kupaonicom, wc-om, dvije spavaće sobe i praonice. Stan na prvom katu se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, tri spavaće sobe s dvije kupaonice te ostave. Kuća ima podno grijanje te sustav klimatizacije. Potkrovlje ima dodatnih 50m2 kao i strojarnica/ spremište od 25m2. Okućnica je 750m2 i tu se nalazi predivna natkrivena terasa, roštilj te bazen sa sunčalištem. Kuća posjeduje i parkirni prostor za 3 automobila. Za sve dodatne informacije slobodno kontaktirajte broj +385997856767 ( viber, whatsapp ) ID KOD AGENCIJE: 1412

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 512765

Agency ref id: 1412