

## ОПАТИЈА - LUKSUZNI PENTHOUSE 2.RED OD MORA !!, Opatija.

### Квартира



: Exclusive Nekretnine  
Имя: Exclusive  
Фамилия: Nekretnine  
Название: Exclusive nekretnine d.o.o.  
компаний:  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
почтовый код: 51410

Адрес: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

О нас: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJA - LUKSUZNI PENTHOUSE 2.RED OD MORA !!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	222 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	1,690,000.00 €
Размещено:	11.10.2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Поштовый индекс:	51410

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

### Описание

Дополнительная	OPATIJA - PENTHOUSE !! Prodaje se luksuzno opremljeni penthouse koji se
----------------	---

информация:

prostire na dvije etaže od 202 m<sup>2</sup> . Ima veličanstven pogled na Kvarnerski zaljev te jako lijepi uređeni vrtni predio okružen uređenim zelenilom, hidromasažnu kadu, sunčalište i ljetnu kuhinju. Penthouse se nalazi na 2. katu lijepe vile, koji se sastoji od ulaznog halla, WC-a, ostave, dvije sobe, garderobe, dvije kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje i blagovanja, dvije loggie i balkona, ukupne 135,32 m<sup>2</sup>, kojem pripada kao sporedni dio natkriveni ulaz, pomoćna zgrada i nenatkrivena terasa na 2. katu ukupne površine 28,74 m<sup>2</sup> i radne sobe, kupaonice, sobe i nenatkrivene terase na galeriji ukupne površine 58,14 m<sup>2</sup>, sveukupne površine stana i pripadaka 222,20 m<sup>2</sup>. Za sve dodatne informacije slobodno kontaktirajte broj +385997856767 ( viber, whatsapp ) ID KOD AGENCIJE: 1385

### Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 512777  
Agency ref id: 1385