

## ОПАТИЈСКА RIVIЈERA KUĆA 100m OD MORA S VELIKOM OKUĆNICOM !!, Lovran, Дом



:	Exclusive Nekretnine
Имя:	Exclusive
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.exclusive-nekretnine.hr">https://www.exclusive-nekretnine.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 65
Mobile:	+385(0)91/887-5855
Phone:	+385(0)51/498-068
О нас:	<p>Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.</p> <p>The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and</p>

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJSKA RIVIJERA KUĆA 100m OD MORA S VELIKOM OKUĆNICOM !!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	280 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1030 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	500,000.00 €
Размещено:	11.10.2023

### Состояние

Построенный:	1886
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Lovran
Площадь города:	Medveja
Poštanski broj:	51415



### Дополнительная

Энергоэффективность:	E
----------------------	---

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

OPATIJA OKOLICA !! Prodajemo kuću svega 100m od poznate pješčane plaže s dva ucrtana pomoćna objekta na okućnici površine 1030 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od dva kata: u prizemlju se nalazi kuhinja, dnevni boravak, ostakljena veranda, spremište i kupaonica. Na gornjem katu su tri sobe, balkon, kupaonica i spremište. Postoji mogućnost dizanja još jednog kata. U sklopu okućnice nalazi se velika konoba površine 76 m<sup>2</sup> i bungalov površine 27 m<sup>2</sup>. Idealna nekretnina s prekrasnom okućnicom za život blizu mora. Za sve dodatne informacije i razgledavanje ove nekretnine, slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE: 1305

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 512808  
Agency ref id: 1305