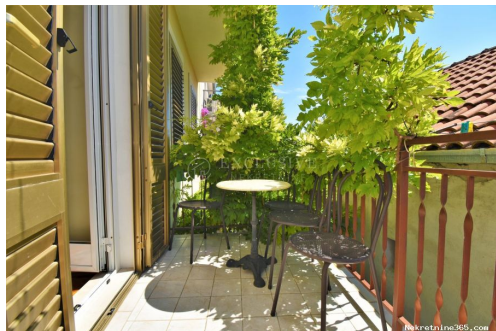


CRIKVENICA - KUĆA U STROGOM CENTRU SA POGLEDOM NA MORE, Crikvenica, Дом



:	Exclusive Nekretnine
Имя:	Exclusive
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.exclusive-nekretnine.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 65
Mobile:	+385(0)91/887-5855
Phone:	+385(0)51/498-068
О нас:	Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	CRIKVENICA - KUĆA U STROGOM CENTRU SA POGLEDOM NA MORE
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	143 m ²
Размер участка:	21 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	5
Ванные комнаты:	1
Цена:	425,000.00 €
Размещено:	11.10.2023

Состояние

Построенный:	1900
Последнее обновление:	2003

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Свидетельство о
собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная
информация:

U strogom centru Crikvenice prodajemo dvojnu kuću. Od mora, plaže i centra je udaljena svega 2-3 minute lagane šetnje. Sastoji se od prizemlja i dva kata. U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagovaonom, predsoblje, kupaona i dnevni boravak, te lijepa mala terasa za ugodna druženja. Unutarnje stepenice vode na prvi i drugi kat, koji se sastoje od dvije spavaće sobe i terase odnosno balkona. Sa drugog kata pruža se djelomičan pogled na more. Kuća je starogradnja, zidovi su građeni primorskim kamenom, prizemlje i prvi kat imaju klimu, a na prvome katu je ugrađena i PVC stolarija. Kući je potrebno osvježenje u vidu nove keramike i novog namještaja, a potrebno je i dovršiti ugradnju PVC stolarije. Uredna vlasnička dokumentacija - prodavatelj garantira brzi prijenos vlasništva. Zbog odlične pozicije ovo je nekretnina koja je vrijedna pažnje. ID KOD AGENCIJE: 826

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 512896

Agency ref id: 826