

NOVI VINODOLSKI, SMOKVICA KRMPOTSKA - PREDIVAN
APARTMAN U 3. REDU OD MORA SA POGLEDOM, Novi Vinodolski,

Квартира



: Exclusive Nekretnine
 Имя: Exclusive
 Фамилия: Nekretnine
 Название компании: Exclusive nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Вебсайт: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Страна: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 City area: Opatija
 почтовый код: 51410

Адрес: Maršala Tita 65
 Mobile: +385(0)91/887-5855
 Phone: +385(0)51/498-068

О нас: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities

consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	NOVI VINODOLSKI, SMOKVICA KRMPOTSKA - PREDIVAN APARTMAN U 3. REDU OD MORA SA POGLEDOM
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	97 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	14 m ²
Цена:	275,000.00 €
Размещено:	11.10.2023

Состояние

Построенный:	2016
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Novi Vinodolski
Площадь города:	Smokvica Krmpotska
Poštanski broj:	51250

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: А

Парковка

Количество парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная информация:

Smokvica Krmpotska - malo mjesto koje je pruža savršen odmor u ljetnim mjesecima bez pretjerane gužve. Na samo 100m od mora, na drugome katu novogradnje, prodajemo potpuno novi apartman. Sastoji se od predulaza, wc-a, kupaone, spremišta, dvije spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonom i dnevnog boravka sa predivnom, natkrivenom terasom sa koje se pruža pogled na more. Apartman ima keramiku i parket visoke klase, protuprovalna vrata, PVC stolariju, klimu i dimnjak. Na korištenje ima jedno parkirno mjesto, a imati će i zajednički roštilj. Prodaje se kompletno namješten. Zbog uredne vlasničke dokumentacije prodavatelj garantira brzi prijenos vlasništva. Cijena je također podložna korekciji. Izvanredna, mirna lokacija, kvalitetna gradnja i blizina plaže glavni su aduti ove nekretnine - nemojte je propustiti! **POSEBNA POGODNOST: KUPAC NE PLAĆA POREZ NA PROMET NEKRETNINAMA!! PREPORUČAMO!!! ID KOD AGENCIJE: 783**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 512899
Agency ref id: 783
Контактный телефон: +385 91 887 5855