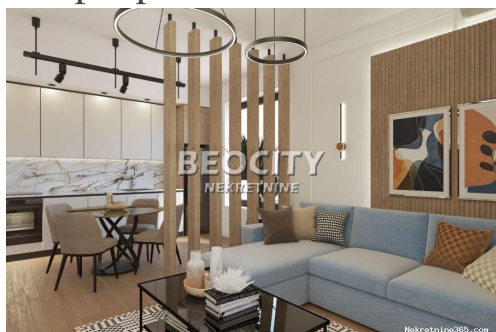


## Savski venac, Beograd na vodi, Hercegovačka, 3.0, 72m2, Savski Venac.

### Квартира



: Beocity Nekretnine  
Электронная почта: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Имя: Beocity  
Фамилия: Nekretnine  
Название: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
компания: Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Страна: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Адрес: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
О нас: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Политика конфиденциальности:

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Savski venac, Beograd na vodi, Hercegovačka, 3.0, 72m2  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 72 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 12  
Спальни: 3  
Цена: 430,000.00 €  
подвал: да  
Размещено: 19.08.2023

#### Месторасположения

Страна: Serbia

Государство / Регион / Grad Beograd  
Область:  
Город: Savski Venac  
Площадь города: Beograd (Savski Venac)  
Adresa: Hercegovačka

## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

Agencijski ID: 94809, XII/XVI, klima, terasa, uknjižen, nov luks, novogradnja, fasada nova, garaza, parking, podrum. Prelep i potpuno namešten, Dvostrano orijentisan, svetao stan sa pogledom na reku i na grad. Trenutno u zakupu, te se moze nastaviti zakup sa sadasnjim stanarima. Garaza nije uracunata u cenu i iznosi 30000 eur. Beograd na vodi je novoizgrađeni kompleks na obali reke Save koji sve više postaje deo užeg centra grada. Ovaj kompleks svojim stanarima nudi udoban kosmopolitski život u jednoj od najprestižnijih i najdinamičnijih gradskih četvrti na ovim prostorima. Okružen sa jedne strane rekom duž koje je trim staza i šetalište pruža osećaj udaljenosti od gradske gužve. U sklopu kompleksa je šoping mol, brojni restorani i kafići, dečja igrališta. U neposrednoj blizini je monumentalna turistička atrakcija Kalemegdan, muzeji, pozorišta, galerije. Saobraćajno je i infrastrukturno odlično povezano sa drugim delovima grada. Agent Marija. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/555-3901 • 060/555-2146 • 011/408-5754. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 513090  
Agency ref id: 94809  
Контактный телефон: +381 (60) 555-3901