

ISTRA, LABIN - Kuća i poslovni prostor, Labin, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, LABIN - Kuća i poslovni prostor
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	270 m ²
Размер участка:	499 m ²
Спальни:	9
Ванные комнаты:	3
Цена:	450,000.00 €
Размещено:	28.09.2024

Состояние

Построенный:	1990
Последнее обновление:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Poštanski broj:	52220

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ЛАБИН - Дома и коммерческие помещения На юго-восточном побережье Истрии, где зеленые холмы встречаются с морем, где встречаются природа и наследие, есть два города одинакового размера, но с разными, но взаимодополняющими характерами - Лабин и Рабац. Живописный город Лабин возвышается на холме высотой 320 метров, всего в пяти километрах от белых галечных пляжей Рабаца. Переплетающийся с богатой историей и горнодобывающей промышленностью, характерными для этого региона, Лабин, который на короткое время был объявлен независимой республикой, сегодня представляет собой очаровательный город противоречий; старое и новое, история и настоящее, туризм и искусство. В окрестностях города Лабин, в городе-крепости над сине-зеленой бухтой, с которой открывается вид на весь Кварнер, продается дом и помещение для бизнеса. Дом занимает два этажа и состоит из трех жилых единиц с отдельными входами и гаражом. На первом этаже находится жилой блок в фазе высокого Ро-бау площадью 85 м², который состоит из гостиной, столовой и кухни открытой планировки, двух спален и ванной комнаты. План первого этажа дополняется гаражом площадью 20 м² и кладовой. На первом этаже расположены две со вкусом оформленные и хорошо оборудованные жилые единицы с выходом на балкон. Квартира площадью 49 м² состоит из гостиной, столовой и кухни открытой планировки, спальни и ванной комнаты, а квартира площадью 52 м² состоит из кухни со столовой, двух спален и ванной комнаты. Коммерческое помещение площадью 60 м² с прямым доступом с дороги общего пользования и общественной парковкой перед входом расположено перед домом в цокольном этаже и предлагает особый потенциал с точки зрения позиционирования. Это свойство является идеальной возможностью для инвестиций, а также для семейной жизни. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 23494

Дополнительная контактная информация

