

Kuća sa prelepim pogledom na Dunav, Palilula, Višnjica 2, 255m2, 3.5a, Palilula, Дом



: ZidArt Nekretnine
Имя: ZidArt
Фамилия: Nekretnine
Название компании: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.zidart.rs>
Страна: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
почтовый код: 11000
Адрес: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
О нас: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase

of real estate
valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market
Presentation of the current real estate
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet
Sighting of real estate on the ground
Finding customers and business negotiation
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Kuća sa prelepim pogledom na Dunav, Palilula, Višnjica 2, 255m2, 3.5a
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	255 m ²
Спальни:	5
Цена:	188,000.00 €
Размещено:	23.08.2023

Месторасположения

Страна:	Serbia
Государство / Регион /	Grad Beograd
Область:	
Город:	Palilula
Adresa:	Leonarda da Vinčija

Описание

Дополнительная информация:	Дом с видом на Дунай, полностью обставлен итальянской мебелью из массива, оборудованной кухней и санузлом, на участке 3,5. На первом этаже большая
----------------------------	--

летняя кухня, туалет и гараж. На первом этаже большое открытое пространство - гостиная со столовой, кухня и туалет. На мансарде три спальни, ванная комната и большая красивая терраса с видом на Дунай. Отопление осуществляется электрическим котлом и котлом на твердом и жидком топливе. Существует возможность купить дом площадью 150 м² и создать таким образом уникальную жилую и коммерческую единицу, подходящую как для проживания, так и для различных видов деятельности, например, дом для престарелых. Зарегистрировано 1/1. Комиссия агентства: 2%. Примечание: карта Google не показывает точное местоположение. Что означает комиссия агентства 2%: Агентство вместе с агентом к вашим услугам по вопросам: - просмотр недвижимости на местности, - управление всем процессом купли-продажи, - сбор и проверка документации, - подготовка предварительного договора или договора купли-продажи, - оказание помощи в переговорах, - составление графика нотариального заверения договора и сопровождение агента к нотариусу, - помощь с налогом на абсолютные права и возможное освобождение от него, - организация передачи и всего остального, что подразумевается Законом о посредничестве в торговле и аренде недвижимого имущества. Агентство и закрепленный за вами агент – это ваша помощь и поддержка с первого дня сотрудничества до окончательного завершения работы.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 513706
Agency ref id: 5750