

## ОТОК KRK, VRBNIK - Luksuzni stan s panoramskim pogledom na more, Vrbnik, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OTOK KRK, VRBNIK - Luksuzni stan s panoramskim pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	155 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	590,000.00 €
Размещено:	29.06.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024



### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Vrbnik
Площадь города:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516

### Дополнительная

Лифт:	да
-------	----

## Описание

Дополнительная  
информация:

**ОСТРОВ КРК, ВРБНИК** - Роскошная квартира с панорамным видом на море  
Роскошная квартира на первом этаже. Он состоит из трех спален, трех ванных  
комнат, гостиной с кухней и столовой, а также прачечной, общей площадью  
131,7 м<sup>2</sup>. Две комнаты имеют собственную ванную комнату. Кроме того, он  
состоит из большой крытой террасы с панорамным видом на море и старый  
город Врбник. Две комнаты имеют собственный балкон, а третья выходит на  
террасу. В квартире есть кладовая в подвале (11,3 м<sup>2</sup>) и два парковочных  
места. Здание современного дизайна, с лифтом, состоит всего из трех квартир,  
каждая на своем этаже. При строительстве использованы качественные  
материалы и современные строительные технологии. ВРБНИК, без сомнения,  
одно из самых известных хорватских мест. Это произошло благодаря  
глаголическому наследию и знаменитой народной песне с своеобразной  
мелодией и содержанием, которая была интерпретирована и аранжирована в  
серии вариантов «Врбница над морем». А Врбник, как и другие старинные  
замки острова, расположен высоко, на высоте почти 50 метров, в совершенно  
особенном месте на скале, которая буквально погружается в море. Наряду с  
Шило в Добриныштине, это единственное более крупное место на восточном  
побережье острова Крк. Впервые о нем упоминается в 1100 году. Жители в  
основном занимались сельским хозяйством, реже мореплаванием и  
рыболовством. Сегодня самым известным продуктом Врбницкого поля и  
Врбника в целом является золотисто-желтое вино - Жлахтина; он стал  
известен в более широком хорватском масштабе. По рассказам местных  
жителей старшего поколения, до того, как вино приобрело известность, зерно  
выращивали в поле, чтобы прокормить семьи, в которых было больше членов,  
чем сегодня. В таких условиях виноград выращивали по краям полей,  
поскольку не было рынка сбыта и вино производилось только для собственных  
нужд. Благодаря своей богатой истории Врбник называют колыбелью  
хорватской грамотности и, безусловно, является одним из старейших мест на  
острове Крк. Во Врбнике преобладают узкие улочки, поэтому неудивительно,  
что здесь находится самая узкая улица в мире. Уважаемые клиенты, комиссия  
агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса и  
вставьте следующее: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE:  
23559

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер:  
Agency ref id:

513741

23559