

CRIKVENICA, DRAMALJ - rustikalna vila s rimskim vrtom samo 250 metara od plaže, GARAŽA, ekskluzivno, Crikvenica, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	CRIKVENICA, DRAMALJ - rustikalna vila s rimskim vrtom samo 250 metara od plaže, GARAŽA, ekskluzivno
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	200 m ²
Размер участка:	500 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	1,050,000.00 €
Размещено:	09.11.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Dramalj
Поштански број:	51260

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: А

Парковка

Гараж: да
Количество: 2
парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

ЦРИКВЕНИЦА, ДРАМАЛЬ - деревенская вилла с римским садом всего в 250 метрах от пляжа, ГАРАЖ, эксклюзивный ЭКСКЛЮЗИВ Только в предложении Дукс мы представляем уникальный дом под шоссе над Цриквеницей, всего в 250 метрах от пляжа. Дом расположен в Драмале недалеко от Цриквеницы. Внешний вид и расположение виллы лишают вас дара речи. Трехэтажный дом расположен на частном участке площадью 500м2. Интерьер состоит из первого этажа, где находится гостиная открытой планировки с выходом на террасу и в сад + столовая, открытая кухня. Разумеется, первый этаж сообщается с коридором и санузлом. Деревенские элементы – важная деталь кухни. Лестница ведет на второй этаж, где расположены 3 спальни, две из которых имеют выход на южную террасу. На первом этаже также есть еще одна ванная комната. На всем втором этаже открытое пространство для проживания, детей или гостей с террасой с панорамным видом на море. На этом этаже также есть ванная комната. Важно подчеркнуть уникальность этой недвижимости и то, что в Драмле больше нет свободных земельных участков, а также нет домов на продажу в этом районе моря. В этом доме есть терраса площадью 50 м2. Растения и высокие кипарисы римского сада делают этот уголок Цриквеницкой ривьеры уникальным. Гостиная открытой планировки достаточно велика, чтобы сделать ваше пребывание в центре Драмле уникальным. Заслуга в том, что помимо просторных террас, окруженных солнцем и зеленью, с верхних этажей открывается вид на море. - специальный римский сад - утепление фасада - деревенский стиль оформления - полы с подогревом в ванных комнатах - гараж - 2 парковочных места - возможность построить бассейн в саду - большая кладовая - видеонаблюдение и сигнализация - орошение сада Этот объект находится в 130 метрах. от моря по прямой.или 250 метров пешком. Можно с уверенностью сказать, что это один из лучших объектов недвижимости в этой категории в такой близости к морю в Цриквенице. ID CODE: 23633

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 513911
Agency ref id: 23633
Контактный телефон: +385 91 189 8332