

## ОТОК КРК, VRBNIK - Penthouse s panoramskim pogledom na more, Vrbnik.

### Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК KRK, VRBNIK - Penthouse s panoramskim pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	155 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	590,000.00 €
Размещено:	11.08.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024



### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Vrbnik
Площадь города:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516

### Дополнительная

Лифт:	да
-------	----

## Описание

Дополнительная информация:

ОСТРОВ КРК, ВРБНИК - Пентхаус с панорамным видом на море Роскошный пентхаус расположен на втором этаже современного и солидного здания всего с тремя квартирами. Он занимает площадь 155 м2. Он состоит из трех спален, две из которых имеют собственную ванную комнату, гостиной открытой планировки с кухней и столовой, еще одной ванной комнаты, двух балконов, прачечной и крытой террасы. Гостиная выходит на большую крытую террасу с прекрасным панорамным видом на море и старый город Врбник. В пентхаусе также есть кладовая в подвале здания (11,3 м2), два парковочных места и тренажерный зал в подвале. В здании также есть лифт. ВРБНИК, без сомнения, одно из самых известных хорватских мест. Это благодаря глаголическому наследию и знаменитой народной песне с своеобразной мелодией и содержанием, которая была интерпретирована и аранжирована в серии вариантов «Врбница над морем». А Врбник, как и другие старинные замки острова, расположен высоко, на высоте почти 50 метров, в совершенно особенном месте на скале, которая буквально погружается в море. Наряду с Шилю в Добриньштине, это единственное более крупное место на восточном побережье острова Крк. Впервые о нем упоминается в 1100 году. Жители в основном занимались сельским хозяйством, реже мореплаванием и рыболовством. Сегодня самым известным продуктом Врбницкого поля и Врбника в целом является золотисто-желтое вино - Жлахтина; он стал известен в более широком хорватском масштабе. По рассказам местных жителей старшего возраста, до того, как вино стало знаменитым, зерно выращивали в поле, чтобы прокормить семьи, в которых было больше членов, чем сегодня. В таких условиях виноград выращивали по краям полей, поскольку не было рынка сбыта и вино производилось только для собственных нужд. Благодаря своей богатой истории Врбник называют колыбелью хорватской грамотности и, безусловно, является одним из старейших мест на острове Крк. Во Врбнике преобладают узкие улочки, поэтому неудивительно, что здесь находится самая узкая улица в мире. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса и вставьте следующее: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 23588

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 513945  
Agency ref id: 23588