

## Poreč, okolica, trosoban stan na prvom katu sa krovnom terasom!, Poreč.

### Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Poreč, okolica, trosoban stan na prvom katu sa krovnom terasom!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	93 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Цена:	350,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2023
--------------	------



### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Город: Poreč  
Площадь города: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Poreč, okolica, trosoban stan na prvom katu sa krovnom terasom! U mirnom mjestu na plodnoj visoravi od 112 m nadmorske visine sa pogledom na Alpe i mjesto poznato po maslinovo ulju prodaje se stan na prvom katu sa krovnom terasom. Njegova ukupna veličina iznosi 93.50 m<sup>2</sup> te se sastoji od dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje po open space konceptu, tri spavaće sobe, jednom kupaonom, wc-om i dvjema ostavama. Stanu pripada krovna terasa od ukupno 86 m<sup>2</sup>, koja ima pripreme za jacuzzi i ljetnu kuhinju. Stambena zgrada ima ukupno četiri stana, moderne je gradnje. Cijeli stan se grije na struju kao podno grijanje. Ugrađeni su i klima uređaji koji se ujedno koriste za hlađenje u vrućim danima. Sav sadržaj za život nalazi se u mjestu gdje se nalaze stanovi. Prve plaže su udaljene na samo 500 m, dok centar Poreča i njegove plaže samo 10 km. Ova je nekretnina idealna prilika za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1031-655

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 514454  
Agency ref id: 1031-655