

Poslovni prostor na vrlo atraktivnoj lokaciji u Rovinju, Rovinj, Коммерческая НЕДВИЖИМОСТЬ



: Agencija Europartner
Имя: Agencija
Фамилия: Europartner
Название: Europartner d.o.o.
КОМПАНИИ:
Service Type: Selling
Дополнительный Email: office@europartner.hr
Вебсайт: <https://www.europartner.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
О нас: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the

moment of purchase to carefree
move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Poslovni prostor na vrlo atraktivnoj lokaciji u Rovinju
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	74.75 m ²
Цена:	360,000.00 €
Размещено:	30.08.2023

Состояние

Состояние:	Поддерживается
------------	----------------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	

Город: Rovinj
Площадь города: Rovinj
Поштански број: 52210

Разрешения

Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Инфраструктура: Вода

Описание

Дополнительная информация:

Rovinj se nalazi na zapadnoj obali Istre. Gospodarstvo Rovinja je dosta snažno. Turizam i industrija čine najveće izvore prihoda grada Rovinja. Kod naselja Grippole Prostornim planom bivše Općine Rovinja, te Generalnim urbanističkim planom Grada Rovinja definirana je Poduzetnička zona Grippole-Spine, radi poticanja razvitka malog i srednjeg poduzetništva na području grada. U predivnom Rovinju, nedaleko od centra Rovinja, na vrlo atraktivnoj lokaciji prodaje se poslovni prostor. Prostor je veličine 74,57 m² sa tri kupatila. Obzirom da se u prostoru već obavljala poslovna djelatnost prostor ima ugrađenu trofaznu struju. Prostor se nalazi u prizemlju poslovno-stambene zgrade. Smještaj na uglu zgrade omogućuje mu ulaz sa dvije strane. Obzirom da se prostor nalazi u vrlo naseljenom mjestu idealan je za djelatnosti poput trgovine, apoteke, kozmetičkog salona i dr. Također može poslužiti kao prostor za uredske djelatnosti. Uz poslovni prostor postoji mogućnost kupnje garaže od 18 m² koja nije uračunata u cijenu. Ispred poslovnog prostora nalazi se parkiralište što je povoljna okolnost. Šifra objekta: D-094 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 514686
Agency ref id: D-094
Контактный телефон: +385 (91) 268-2467