

## ISTRA, RABAC OKOLICA, ZEMLJIŠTE S GRAĐ. DOZVOLOM ZA POSEBNU MODERNU VILU BLIZU MORA!, Labin, Земля



: Smart Invest Immobilien  
Электронная почта: info@smart-invest.hr  
Имя: Smart  
Фамилия: Invest Immobilien  
Название компании: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствием с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15

лицензированных агентов  
недвижимости, а также  
юристы. Кроме этого, объекты  
регулярно рекламируются в  
шести странах мира.  
Наша база насчитывает свыше  
5.000 объектов, и мы уверены  
в том, что у нас найдется  
недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, RABAC OKOLICA, ZEMLJIŠTE S GRAĐ. DOZVOLOM ZA POSEBNU MODERNU VILU BLIZU MORA!
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1650 m <sup>2</sup>
Цена:	235,000.00 €
Размещено:	31.08.2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Rabac
Поштанский број:	52220



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Описание

Дополнительная информация:	РАБАК, ЛАБИН Ультрасовременный проект виллы с бассейном на просторном участке площадью 1650 м2 всего в 2 км от моря, с видом на море. Расположение на восточном побережье Истрии, примерно в 13 км от города Лабин, в 50 км от Пулы и аэропорта, а также от Опатии. В непосредственной близости находится автостоянка и порт Тунарика (2 км). Выдано разрешение на строительство просторной виллы, одноэтажного дома с четырьмя спальнями, общей площадью 330 м2. Плата оплачена, и можно начинать строительство. Доступ осуществляется прямо с асфальтированной местной
----------------------------	--

дороги, к участку подведены вода и электричество. Отличное место как для отдыха, так и для проживания. Тихое и расслабляющее место. Беспрепятственный вид на море, недалеко от моря. Собственность аккуратная, без обременений. Продает юридическое лицо, цена указана для юридических лиц, а если покупатель физическое лицо, к цене добавляется НДС. Для получения дополнительной информации и экскурсии позвоните по телефону +385/99/320-0011. ID CODE: 14336

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 514865  
Agency ref id: 14336