

## Pula, Predivan penthouse na odličnoj lokaciji!, Pula, Квартира



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Pula, Predivan penthouse na odličnoj lokaciji!  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 129 m<sup>2</sup>  
Этаж: 2  
Количество этажей: 2  
Спальни: 4  
Ванные комнаты: 2  
Цена: 400,000.00 €  
Размещено: 16.04.2024

#### Состояние

Построенный: 2023



#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Pula  
Площадь города: Centar  
Poštanski broj: 52100

## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Pula Ovaj primamljiv penthouse nudi izvanrednu udobnost i blizinu svih ključnih točaka. Svega pet minuta udaljenosti od centra grada, autoceste i zračne luke, osigurava brz i jednostavan pristup svim bitnim destinacijama. Za one koji obožavaju more, prve plaže udaljene su samo 10 minuta vožnje, dok se čarobna Šijanska šuma, savršena za prirodne izlete, prostire par minuta šetnje. Penthouse se prostire na 109m2 neto površine i impresionira svojim sadržajem. Troje prostranih spavaćih soba u desnom dijelu stana pružaju udobnost za svakoga. Uz to, postoje dvije kupaonice. Na lijevom dijelu stana, veliki otvoreni prostor spaja kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, s velikim staklenim stijenama koje vode na natkrivenu terasu od 25m2. Uz penthouse dolazi i spremište u podrumu, kao i dva prostrana parkirna mjesta, od kojih je jedno garažno. Ova jedinstvena nekretnina nudi vrhunsku priliku za kvalitetan obiteljski život i atraktivnu investiciju. Njezina povlaštena lokacija savršeno spaja svakodnevnu praktičnost s mirnom oazom za opuštanje. ID KOD AGENCIJE: 1037-76

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 514896  
Agency ref id: 1037-76