

Lekino brdo, Merin Hill, luks stan od 75m2 sa baštom 85m2, Voždovac, Квартира



: ZidArt Nekretnine
 Имя: ZidArt
 Фамилия: Nekretnine
 Название: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
 компании:
 Service Type: Selling and renting
 Вебсайт: <https://www.zidart.rs>
 Страна: Serbia
 Region: Grad Beograd
 City: Beograd
 почтовый код: 11000
 Адрес: Džona Kenedija br.18
 Mobile: +381 60 319 39 27
 Phone: +381 11 319 39 27
 О нас: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
 properties for sale and purchase

of real estate
 valuation of each property - one
 of the most important segments
 of business intermediaries in
 real estate is the exact estimate
 (based on relevant quality
 parameters) and positioning of
 each property to market
 Presentation of the current real
 estate
 Advertising in various media,
 daily and weekly newspapers,
 specialized advertisements, TV,
 internet
 Sighting of real estate on the
 ground
 Finding customers and business
 negotiation
 Law controls the validity of
 documents each real estate
 making of sale contracts
 Cooperation with leading
 commercial banks

Reg No.: 591

Детали объявления

Общее

Заголовок: Lekino brdo, Merin Hill, luks stan od 75m2 sa baštom 85m2
 Недвижимость для: Vendita
 Квадратных футов: 75 m²
 Количество этажей: 6
 Спальни: 3
 Ванные комнаты: 2
 Цена: 328,000.00 €
 Размещено: 01.09.2023

Состояние

Построенный: 2021

Месторасположения

Страна: Serbia
 Государство / Регион / Grad Beograd
 Область:
 Город: Voždovac

Adresa: Vojislava Nanovića

Описание

Дополнительная информация:

Исключительная, роскошная квартира, расположенная в отличном месте на холме Лека в новом современном комплексе закрытой концепции Merin Hill. Квартира имеет площадь 75м2 с садом 82м2, который принадлежит только этой квартире с исключительным правом пользования. Квартира расположена на первом этаже, очень светлая, ориентирована на одну сторону, где все комнаты выходят на террасу, которую продолжает сад, так что из них открывается вид на сад и природу. Он расположен в очень хорошем районе. Квартира трехкомнатная, очень функциональная, с современным интерьером. Состоит из гостиной со столовой, кухни, двух спален, двух ванных комнат, прихожей, террасы около 5м2 и сада. В квартире газовое отопление с калориметрами (в зависимости от потребления), в санузлах полы с подогревом. Он оборудован столярными изделиями из алюминия и дерева с противомоскитными сетками и жалюзи с электрическими подъемниками. Имеется инверторный кондиционер. В здании есть лифт, домофон, есть возможность арендовать или купить парковочное место в гараже комплекса. Здание построено в 2021 году и находится в профессиональном состоянии. Сад орошается системой автоматических разбрызгивателей, а также капельной системой. Комплекс имеет физическую охрану 24/7 с контролируемым доступом, а также видеонаблюдение. На территории комплекса есть детский парк, стоматологический кабинет, салон красоты, магазин, кафе и другие объекты. Благодаря своему расположению, квартира имеет хорошее транспортное сообщение со всеми частями города. Квартира продается полностью меблированной качественной и современной мебелью. Комиссия агентства 2% Примечание. Карта Google не показывает точное местоположение объекта размещения.

Дополнительная контактная информация

Внутренний 515133

контрольный номер:

Agency ref id: 5770