

RUDEŠ- TROSOBAN STAN, 2007.G., 1.KAT, Zagreb, Квартира

: Marijana Maloča  
Имя: Marijana  
Фамилия: Maloča  
Название  
КОМПАНИИ: La Mar nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>

Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb

ПОЧТОВЫЙ КОД: 10000

Адрес: Ulica Nikole Teslina 14/1

Mobile: +385 91 313 1306

Phone: +385 91 313 1306

О нас: La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine

adaptacije nekretnina  
arhitektonske usluge interijera i  
eksterijera  
legalizacija nekretnine  
procjena nekretnine od strane  
zakonski ovlaštenog  
procjenitelja  
izrada certifikata energetske  
učinkovitosti  
Dugogodišnje iskustvo na  
području rada sa nekretninama  
opravdano je zadovoljstvom,  
povjerenjem i preporukama  
mnogobrojnih klijenata.  
Nekretnina koja je ponuđena  
tržištu od naše agencije za  
nekretnine je sigurna, od  
tehničkih preduvjeta i svih  
potrebnih dozvola do utvrđenog  
vlasništva i moguće  
opterećenosti od strane banaka  
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim  
uredom u Zagrebu i Rijeci  
posebno specijalizirani za  
imovinsko-pravne odnose,  
konzultacije i pravno praćenje,  
predstavlja temelj svake  
uspješne realizacije pravnog  
posla.

Aktivno pratimo situaciju na  
tržištu, promatramo,  
analiziramo i vodimo evidencije  
o promjenama jer smatramo da  
donošenje pravilnih odluka u  
vezi raspolaganja nekretninom  
zahtjeva stručnost, razboritost i  
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je  
pružanje profesionalne usluge i  
kvalitete sa individualnim  
pristupom svakom klijentu.

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	RUDEŠ- TROSOBAN STAN, 2007.G., 1.KAT
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	55 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	197,000.00 €
Размещено:	04.09.2023

## Orientation

Ориентация:	Север, Южная
-------------	--------------

## Состояние

Построенный:	2007
Состояние:	Поддерживается

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Grad Zagreb
Область:	
Город:	Zagreb
Поштански број:	10000

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Инфраструктура:	Кондиционер
Энергоэффективность:	C



## Парковка

Количество парковочных мест:	1
---------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:

Adria La Mar agencija posreduje u prodaji trosobnog stana na Rudešu. Stan se nalazi u stambenoj zgradi novije gradnje 2007.g. na 1.katu. Iznad se nalazi još jedan kat. Energetski certifikat: C. Stan se sastoji od: ulaznog dijela, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, 2 spavaće sobe, kupaonice s wc-om i prostrane loggie. Stan je nenamješten, te se takav i prodaje. Stanu pripada i vanjsko parkirno mjesto. Grijanje: centralno etažno plinsko, klima uređaj Voda, struja i plin su odvojeni- plaća se po potrošnji. Lokacija je vrlo pristupačna, u neposrednoj blizini su škola, vrtić, javni prijevoz, trgovački centar kao i sportski sadržaji. Za više informacija, slika, uvid u dokumentaciju, kontaktirajte na +385 91 611 3014. U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2% + PDV od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. La Mar nekretnine Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-712 Energetska klasa: C

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 515399  
Agency ref id: iro-712  
Контактный телефон: +385 (91) 611-3014