

## Novigrad, okolica! Prekrasan stan 300 m od mora!, Novigrad, Квартира



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Novigrad, okolica! Prekrasan stan 300 m od mora!  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 48 m<sup>2</sup>  
Этаж: 3  
Количество этажей: 3  
Спальни: 2  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 165,000.00 €  
Размещено: 16.04.2024

#### Состояние

Построенный: 1985



### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Город: Novigrad  
Площадь города: Novigrad  
Поштовый индекс: 52466

## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Novigrad, okolica Nekoliko minuta vožnje od centra grada Novigrada, smješten na samo 300 m od mora nalazi se ovaj prekrasni novo preuređeni stan na dvije etaže sa pogledom na more! Stan se nalazi u stambenoj zgradi na 3. katu. Površina stana iznosi 48 m<sup>2</sup>, a proteže se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonicom, kupaonica, hodnik i dvije terase sa pogledom na more. Na kat se pristupa unutarnjim stepenicama na kojem se nalazi galerija gdje je smještena jedan spavaća soba i spremište. Stan je nedavno renoviran i opremljen i kao takav se i prodaje. Grijanje je na klima uređaj. Pored zgrade se nalazi parking na korištenje. S obzirom na interesantnu lokaciju i blizinu mora, stan je idealan za odmor i turizam ili za cjelogodišnje stanovanje. Na samo par koraka nalaze se prekrasne uređene plaže, restorani, kafići, trgovine, biciklističke staze, šetnice, a grad Novigrad udaljen je na 5 minuta lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-580

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 515616  
Agency ref id: 1027-580