

## Moderna vila s bazenom, okolica Labina, Labin, Дом



: Velvet Realestate  
Электронная почта: info@velvet-realestate.hr  
Имя: Velvet  
Фамилия: Realestate  
Название компании: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@velvet-realestate.hr  
Вебсайт: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
О нас: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Moderna vila s bazenom, okolica Labina  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 182 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 1280 m<sup>2</sup>  
Спальни: 4  
Ванные комнаты: 3  
Цена: 615,000.00 €  
Размещено: 06.09.2023

## Состояние

Новостроенная: да

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Labin  
Площадь города: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест: 4

## Описание

Дополнительная информация: Na prodaju moderna vila u izgradnji nedaleko Labina ukupne površine 182 m<sup>2</sup>, dok je površina okućnice 1280m<sup>2</sup>. U prizemlju vile nalazi se kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak koncipirani kao open space, toalet i spremište. Od dnevnog boravka je izlaz na natkrivenu terasu, a s terase se direktno pristupa bazenu bazenu veličine 13x4,5 m. s pripadajućom automatikom za održavanje bazena. Na katu se nalaze tri spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama i utility soba. Vila je opremljena sustavom podnog grijanja, kompletno je klimatizirana, dostupna je WIFI mreža, satelitska televizija u svim sobama te potpuno povezana smart home sustavom. Biti će dostupno više parkirnih mjesta, te će se izgradnja vile obavljati vrhunskim i kvalitetnim materijalima, kao i kvalitetnom opremom unutarnjeg uređenja. Završetak gradnje očekuje se 2024.godine. ID KOD AGENCIJE: 1436

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 515880  
Agency ref id: 1436