

Obiteljska kuća blizu Umaga, Vuje, Дом



:	Unikat Immobilien
Имя:	Unikat
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	UNIKAT IMMOBILIEN
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://unikat-immobilien.com/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52440
Адрес:	Partizanska 6A
Mobile:	+385 99 591 2785
Phone:	+385 91 618 6842
О нас:	Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Obiteljska kuća blizu Umaga
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	178 m ²
Размер участка:	800 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	430,000.00 €
Размещено:	30.10.2023

Состояние

Построенный:	2000
Последнее обновление:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Buje
Площадь города:	Buje
Poštanski broj:	52460

Дополнительная

Энергоэффективность:	B
----------------------	---

Отопление

Центральное отопление:	да
------------------------	----

Парковка

Количество
парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная
информация:

Обителјска кућа u мирном мјесту, удаљена од мора свега 7 км а од града Умаг 10 км. Састоји се од приземља, ката и тавана. У приземљу се налазе дневни боравак с кухињом и благоваоном типа „open-space“, једна спаваћа соба, купаоника и двије помоћне просторије као и тераса која је затворена стакленом frontом. На кату се налазе ходник, дневни боравак с кухињом који су климатизирани, још једна спаваћа соба и купаоника. Просторни parking има мјеста за 4 возила. Кућа је опремљена одабраним намјештајем у комбинацији ресторираног аустријског Biedermeier намјештаја из 19. столјећа, комадима из викторијанског периода као и оригиналних слика академских хрватских сликара. Кућа располаже интернет везом, видео надзором и алармним системом као и централним гријањем на глин. Продаје се намјештена. Ванјски дио се треба довршити односно уредити, што није укључено у наведену цијену. По жељи купца, уз надоплату кућа се може довршити према пројекцијима које су приказане на сликама, што би обухватило сунчалиште око базена, лјетну кухињу, дјеџје игралиште и уређени врт. ID KOD AGENCIJE: 472

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 516404
Agency ref id: 472