

OPATIJA RIVIJERA - novosagrađena mediteranska vila na litici blizu mora, Mošćenička Draga, Дом



:	Exclusive Nekretnine
Имя:	Exclusive
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.exclusive-nekretnine.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 65
Mobile:	+385(0)91/887-5855
Phone:	+385(0)51/498-068
О нас:	Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale. The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	OPATIJA RIVIJERA - novosagrađena mediteranska vila na litici blizu mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	204 m ²
Размер участка:	789 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,600,000.00 €
Размещено:	11.10.2023

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Mošćenička Draga
Площадь города:	Mošćenička Draga
Poštanski broj:	51417

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:

Дополнительная

Энергоэффективность: A+



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная информация:

OPATIJSKA RIVIJERA - u prodaji je prekrasna novosagrađena mediteranska vila prvi red do mora, potpuno namještena, s nikad korištenim namještajem. Ova vila, klasičnog mediteranskog stila smještena je litici nedaleko od Opatije i nudi nevjerojatan pogled na more, na Kvarnerski zaljev te pruža privatnost i mir. Vila je prostrana i luksuzno opremljena s četiri spavaće sobe, gdje svaka spavaća soba ima svoju kupaonicu. U prizemlju je veliki open space dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom. U dvorištu je smještena vanjska ljetna kuhinja i prostor za roštiljanje, sauna, zatim bazen i prostor za sunčanje s ležaljka te vanjski tuš. Svuda je podno grijanje, dizalica topline + fenkojleri. Alarmni sustav, kamere. Svuda po okućnici kamen, egzotično raslinje. U interijeru luksuzni mikrocement daje kući posebnu notu. Pješice se može stepenicama doći do plaže - otprilike 3 minute. Jedinstvena lokacija !!! ID KOD AGENCIJE: 1907

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 516579
Agency ref id: 1907