

## ISTRA, OPRTALJ - Kamena samostojeća ruševina s velikim građevinskim zemljištem u cjelini, Oprtalj, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, OPRTALJ - Kamena samostojeća ruševina s velikim građevinskim zemljištem u cjelini
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	192 m <sup>2</sup>
Размер участка:	6046 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Цена:	600,000.00 €
Размещено:	10.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Oprtalj
Площадь города:	Oprtalj
Поштанский номер:	52428

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, ГРОЖНЯН - Отдельно стоящие каменные руины с большим участком под застройку в целом Грожнян – небольшой истрийский городок, но имеющий большое культурное значение не только в Хорватии, но и за рубежом. Летние месяцы он проживает очень насыщенно. Каждый год в
----------------------------	---

в начале мая улочки и площади Грожняна превращаются в настоящее художественное место. Здесь открываются летние музыкальные академии для молодежи, мастерские искусства, танца и драмы под руководством известных специалистов и педагогов. Здесь вы встретите множество известных имен из мира музыки, искусства и драмы. Грожнян – небольшой городок, который также хорошо известен своим сохранением и защитой окружающей среды, а также стремлением сохранить типичное и традиционное наследие Истрии. Недалеко от этого прекрасного города находятся каменные руины, ожидающие нового владельца. Старое здание имеет площадь 192 м<sup>2</sup>, спроектировано и имеет большой потенциал для того, чтобы в будущем стать красивой каменной виллой. Вид из дома простирается на близлежащую церковь и холмы вдалеке. Дом имеет большой сад площадью 6046 м<sup>2</sup>, и весь находится в зоне строительства, что позволяет будущему владельцу построить красивый комплекс вилл с дополнительными удобствами. В собственности есть 3 обозначенные подъездные дороги, вода и электричество. **ВОЗМОЖНОСТЬ!!!** Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 23447

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 516728  
Agency ref id: 23447  
Контактный телефон: +385 95 825 4533