

ISTRA, BARBAN - Kuća sa velikom okućnicom i predivnim pogledom na more, PRILIKA!, Barban, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, BARBAN - Kuća sa velikom okućnicom i predivnim pogledom na more, PRILIKA!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	260 m ²
Размер участка:	804 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	335,000.00 €
Размещено:	01.07.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Barban
Площадь города:	Barban
Poštanski broj:	52207

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: F

Парковка

Гараж: да
Количество: 3
парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, БАРБАН - Дом с большим садом и прекрасным видом на море, ВОЗМОЖНОСТЬ! Мы предлагаем семейный дом, расположенный на окраине тихой деревни, которая предлагает необыкновенное ощущение покоя и уединения. Этот дом, последний в серии, имеет общую площадь 260,5 м2 и отличается захватывающим видом на море и окрестности. Кроме того, нынешнее вспомогательное здание открывает возможности для различных потенциальных применений. В подвале дома есть просторный подвал, идеально подходящий для хранения вещей или других нужд. Дом состоит из двух этажей. Основная жилая зона на первом этаже состоит из кухни, столовой и гостиной, что создает идеальную среду для семейных встреч. Кроме того, на первом этаже есть одна спальня и ванная комната. Деревянная лестница ведет на второй этаж, где расположены две просторные спальни. Эти номера выходят на просторную террасу, с которой открывается чудесный вид на море – идеальное место для отдыха на закате или в тихие утренние минуты. Чердак предлагает дополнительное пространство, которое можно адаптировать к потребностям арендаторов. Этот дом находится в хорошем состоянии и готов к заселению, недавно был отремонтирован с новым фасадом и крышей. Также была заменена часть столярных изделий, что способствует повышению энергоэффективности. Отопление осуществляется калийной печью, расположенной в гостиной дома. Толстые стены дома обеспечивают отличную изоляцию, поддерживая приятную температуру в летние месяцы. Этот объект недвижимости, окруженный землей под застройку, предлагает возможность дополнительных расширений, таких как летняя кухня или бассейн. Эта дополнительная инфраструктура делает эту недвижимость чрезвычайно привлекательной и адаптируемой к потребностям семей или потенциальной туристической деятельности. Самым главным преимуществом этой недвижимости является ее непосредственная близость к морю. Эта недвижимость - реальная возможность! Собственность 1/1. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 24094

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 516913
Agency ref id: 24094