

## VODICE, namješten troetažni stan, vrt, krovna terasa, jacuzzi, Vodice.

### Квартира



: Fidius Broker  
Электронная почта: info@fidiusbroker.hr  
Имя: Fidius  
Фамилия: Broker  
Название компании: Fidius Broker 2  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://fidiusbroker.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Vodice  
City area: Vodice  
почтовый код: 22211  
Адрес: Ćirila i Metoda 1a  
Mobile: +385 91 513 5719  
Phone: +385 91 337 5522  
О нас: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

### Детали объявления

### Общее

Заголовок:

VODICE, namješten troetažni stan, vrt, krovna terasa, jacuzzi

Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	147 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Размер сада:	135 m <sup>2</sup>
Цена:	514,000.00 €
Размещено:	18.07.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Šibensko-kninska županija
Область:	
Город:	Vodice
Площадь города:	Vodice
Poštanski broj:	22211



## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Парковка

Количество парковочных мест:	3
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:

VODICE - Na mirnoj poziciji nalazi se novoizgrađena namješten troetažni stan s prostranim dvorištem, udaljena 900 m od plaže Hangar, te 1500 m od centra grada. Moderan stan se proteže na 3 etaže i sastoji se od prizemlja, 1. kata i 2. kata. PRIZEMLJE: ulazni prostor, kuhinja-blagovaonica-dnevni boravak čine jednu cjelinu s koje se izlazi na terasu, kupaonica, stubište 1. KAT: spavaća soba s izlazom na balkon, dnevni boravak s mogućnošću spavanja, kupaonica, stubište 2. KAT: krovna terasa veličine 46 m<sup>2</sup> - ljetni bar, kuhinja, roštilj, jacuzzi, stubište. Etaže su povezane lijepim unutrašnjim stubištem koje je obloženo kvalitetnim podnim oblogama te je postavljena staklena ograda. Kuća ima podno grijanje u svim prostorijama, klimatizirana. Pri izgradnji i opremanju korišteni su visoko kvalitetni materijali i proizvodi te je postignut vrlo ugodan ukupni dojam objekta. Kuća je završena i spremna za useljenje. U prizemlju postoji mogućnost

pregrađivanja prostora da bi se prema želji budućeg vlasnika dobila još jedna spavaća soba. Ukupna netto stambena površina je 147 m<sup>2</sup> + vrt 135 m<sup>2</sup>. Cijena iznosi 514.000 € Kontaktirajte nas za više informacija putem telefona ili e-maila.  
ID KOD AGENCIJE: A-359-S1

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 516950  
Agency ref id: A-359-S1  
Контактный телефон: ++385 91 3375522