

## Fažana, okolica, atraktivna nova kuća u mirnoj ulici, Fažana, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Fažana, okolica, atraktivna nova kuća u mirnoj ulici
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	200 m <sup>2</sup>
Размер участка:	618 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	790,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2024
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Fažana

Площадь города: Fažana  
Поштански број: 52212



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Fažana, okolica, na 12km od Pule i na 4km od Vodnjana te na samo 3km od turističkog bisera Fažane nalazi se manje mjesto Peroj koji u zadnjih par godina postaje sve poželjnije mjesto za život i odmor. Svojim stanovnicima i gostima nudi bogati sadržaj za visoku kvalitetu života i odmora kao što su trgovine, caffè barovi, restorani, škola, dječji vrtić i prekrasno uređene plaže. Ova kuća se nalazi u mirnoj ulici na samo cca 550m od mora. Ova nova kuća sa bazenom prostire se na na dvije etaže ukupne površine od cca 200m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi jedna spavaća soba, kupaonica i prostor open space koncepta sa izlazom na natkrivenu terasu i ljetnu kuhinju te bazen površine 32m<sup>2</sup> sa sunčalištem. U sklopu okućnice osmišljen je parking za dva osobna vozila. Uz kuću se nalazi i natkriveni lounge. Izgradnja i dizajn ove kuće pomno su planirani te osmišljeni s velikom pažnjom. Etažno podno grijanje na dizalicu topline provedeno je kroz cijelu kuću. Ova nova kuća zbog svoje mirne lokacije može biti idealan obiteljski dom isto kao i investicija kao kuća za odmor jer bi veoma brzo vratila uložena sredstva. ID KOD AGENCIJE: 1018-500

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 517487  
Agency ref id: 1018-500  
Контактный телефон: +38552210824