

## Фаžана, околица, нова кућа са базеном, Фаžана, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Фаžана, околица, нова кућа са базеном
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	200 m <sup>2</sup>
Размер участка:	541 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	790,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2024
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Фаžана

Площадь города: Fažana  
Поштански број: 52212



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Fažana, okolica, ova predivna nova kuća nalazi se u manjem mjestu Peroju koji je udaljen na manje od tri kilometra od turistički veoma popularne i posjećene Fažane od Vodnjana na četiri kilometara te od Pule na dvanaest km dok je udaljenost same kuće do prve plaže na cca 550m. Okružena je obiteljskim i kućama za odmor. U Peroju se nalaze se restorani, кафе барови те прекарсно уређене плаже, нови вртића, школа и остали садржај који осигурава високу квалитету одмора и живота. Ова нова кућа са базеном простире се на cca 200m<sup>2</sup> на двије етаже. У приземљу се налази једна спаваћа соба, купаоника и простор open space концепта са излазом на наткривену терасу и лјетну кухињу те базен површине 32m<sup>2</sup> са сунчалиштем. У склопу окућнице осмишљен је parking за два особна возила. Уз кућу се налази и наткривени lounge. Изградња и дизајн ове куће помно су планирани те осмишљени с великом пажњом. Етажно подно гријање на дизалицу тоpline проведено је кроз цијелу кућу. Ова кућа због своје локације може бити одлична инвестиција за туристички најам или као кућа за обитељски живот на мирној локацији. ID KOD AGENCIJE: 1018-499

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 517488  
Agency ref id: 1018-499  
Контактный телефон: +38552210824