

ZADAR, ZATON - Predivna kuća s bazenom i pogledom na more, Nin, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

| | |
|-------------------|---|
| Заголовок: | ZADAR, ZATON - Predivna kuća s bazenom i pogledom na more |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 188 m ² |
| Размер участка: | 305 m ² |
| Спальни: | 7 |
| Цена: | 550,000.00 € |
| Размещено: | 01.07.2024 |

Состояние

| | |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да |
| Построенный: | 2022 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Zadarska županija |
| Область: | |
| Город: | Nin |
| Площадь города: | Zaton |
| Poštanski broj: | 23232 |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Свидетельство о собственности: | да |



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная информация:

ЗАДАР, ЗАТОН - Красивый дом с бассейном и видом на море Продается красивый дом в новостройке в Затоне недалеко от Задара. Дом общей жилой площадью 188 м² построен на участке площадью 305 м² и состоит из двух квартир с отдельными входами. Первая квартира находится на двух этажах, на первом этаже просторная гостиная, кухня и столовая, кладовая и прачечная, ванная комната и две спальни. На верхнем этаже находится еще одна ванная комната и спальня. Вторая квартира расположена на первом этаже и состоит из гостиной, кухни и столовой, двух спален, ванной комнаты и террасы на крыше с прекрасным видом на море. На террасе на крыше предусмотрено место для джакузи, которое изначально предусмотрено проектом. В полностью огороженном дворе есть просторный бассейн, сад и частная парковка. При строительстве использовались материалы для напольного покрытия высочайшего качества, а на лестнице был установлен камень Plano. Фасад выполнен из пенополистирола толщиной 8 и 12 см, столярные изделия из ПВХ с трехслойным стеклом и алюминиевыми жалюзи. Объект полностью кондиционирован, также имеется отопление на пеллетах. Ближайший пляж Плища находится в 200 метрах от отеля. Город Затон является чрезвычайно популярным туристическим направлением, учитывая прекрасные пляжи в этом районе и близость к городскому центру Задара, который находится всего в 15 км. Рядом с Затонем находится исторический город Нин, известный множеством интересных исторических и культурных памятников, относящихся к доисторическим временам. Например, там можно увидеть остатки римского форума, а также в Нине были найдены остатки средневековых и древних хорватских военных и торговых кораблей, называемых кондурами. В Нине также находится самый длинный песчаный пляж в Хорватии под названием Kraljičina plaža. В лагуне Нин также есть местность с целебными грязями Пелоида, полезные свойства которой были известны еще во времена Римской империи. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 21349

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 517672
Agency ref id: 21349