

## Hosti, luksuzna etaža, 4S+DB, 217m2, Rijeka, Квартира



: Dejan Šijan  
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com  
почта:  
Имя: Dejan  
Фамилия: Šijan  
Название компании: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com  
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
почтовый код: 51000  
Адрес: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Hosti, luksuzna etaža, 4S+DB, 217m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	217 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Цена:	500,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Rijeka
Площадь города:	Hosti
Poštanski broj:	51000

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

Turkovo, luksuzna etaža urbane vile u mirnoj slijepoj ulici. Etaža se rasprostire na 204m<sup>2</sup>. Budući da ima vlastitu okućnicu od cca 150m<sup>2</sup>, te suhi prilaz u stambeni prostor stvara se osjećaj posjedovanja kuće. Pripadajući podrum od 22m<sup>2</sup> i dva parkirna mjesta. Dvije lođe i terasa. Nekretnina koja odiše luksuzom i kvalitetom. Svaka prostorija je nadprosječno komforna, opremljena luksuznim dizajnerskim namještajem i vrhunskim ugradbenim materijalima. 3 spavaće sobe, dvije kupaone, veliki hodnik sa ugradbenim ormarima i ogroman "open space" s prostranim balkonom veličanstvenog pogleda na cijeli Kvarner. Etažno grijanje. Svi fiksni elementi nekretnine ostaju u cijeni! Rijetkost u ponudi nekretnina! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10701

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 517863  
Agency ref id: 10701