

## ОПАТИЈА- zemljište 1008 m2 s građevinskom dozvolom za vilu, top lokacija, Opatija, Земля



:	Exclusive Nekretnine
Имя:	Exclusive
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.exclusive-nekretnine.hr">https://www.exclusive-nekretnine.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 65
Mobile:	+385(0)91/887-5855
Phone:	+385(0)51/498-068
О нас:	<p>Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.</p> <p>The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and</p>

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОПАТИЈА- zemljište 1008 m2 s građevinskom dozvolom za vilu, top lokacija
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1008 m <sup>2</sup>
Цена:	1,142,000.00 €
Размещено:	11.10.2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Поштански број:	51410



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Описание

Дополнительная информация:	ОПАТИЈА - u prodaji je građevinsko zemljište od 1008 m2 s građevinskom dozvolom, jugoistočne orijentacije s prekrasnim pogledom na more. Zemljište se prodaje s projektom za samostojeću vilu S +P+1 bruto površine 432m2 i s infinity bazenom. Lokacija zemljišta je idealna za miran život okružen zelenilom a opet
----------------------------	---

nadomak centra Opatije i mora, svega 10ak minuta pješice. Vlasnik je pravna osoba, te kupac ne plaća porez na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 1931

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 517865

Agency ref id: 1931