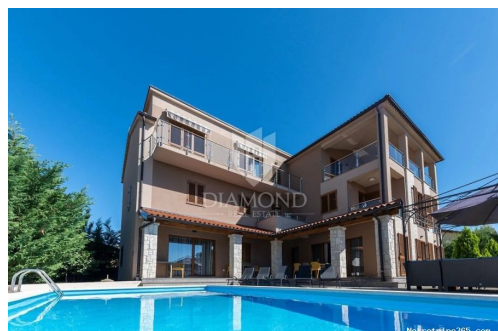


## Medulin, okolica, kuća sa četiri stana u blizini mora, Medulin, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Medulin, okolica, kuća sa četiri stana u blizini mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	450 m <sup>2</sup>
Размер участка:	884 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	15
Ванные комнаты:	7
Цена:	1,660,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2020
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Medulin  
Площадь города: Banjole  
Поштански број: 52203

## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

Medulin okolica, kuća sa četiri stana blizu mora. Nedaleko od samog centra Medulina prodajemo prekrasnu kuću s četiri stanova i bazenom u neposrednoj blizini mora. Nekretnina je podijeljena na tri etaže. Na cijeloj prvoj etaži nalazi se stan koji se sastoji od prostranog dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonom te dnevni boravak ima i izlaz na bazen, vešeraj, kupatilo i tri spavaće sobe od koji jedna spavaća soba ima svoj wc. Druga etaža sastoji se od dva identična stana koji imaju open-space dnevni boravak povezan s blagovaonom i kuhinjom, kupatilo, dvije spavaće sobe te oba dva stana imaju terasu. Četvrti stan se također smjestio na cijeloj trećoj etaži i sastoji se od prostranog dnevnog boravka koji je povezan s kuhinjom i blagovaonom, tri spavaće sobe i zajednička kupatonica. Stan na trećoj etaži ima i vlastitu terasu. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljanjem klima uređajima i centralnim grijanjem. Pored garaže sigurno je šest parkirnih mjesta. Ova nekretnina je idealna za turističku investiciju zbog svoje lokacije i blizine mora. Također je idealna i za miran obiteljski život blizu svih sadržaja i raznih manifestacija. Kuća se prodava u jednoj cjelini no moguće je kupiti i svaki stan zasebno. ID KOD AGENCIJE: 2006-131

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 517895  
Agency ref id: 2006-131  
Контактный телефон: +38552210824