

Stan s vrtom u prizemlju, novogradnja, Poreč okolica, Poreč, Квартира



: Agencija Europartner
 Имя: Agencija
 Фамилия: Europartner
 Название: Europartner d.o.o.
 компании:
 Service Type: Selling
 Дополнительный Email: office@europartner.hr
 Вебсайт: <https://www.europartner.hr>
 Страна: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Poreč
 City area: Poreč
 почтовый код: 52440
 Адрес: Mate Vlašića 20
 Mobile: +385 98 923 6402
 Phone: +385 52 433 268
 О нас: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Stan s vrtom u prizemlju, novogradnja, Poreč okolica
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	63 m²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	234,000.00 €
Размещено:	19.09.2023

Orientation

Ориентация:	Южная
-------------	-------

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Состояние: Поддерживается

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Poreč
Площадь города: Poreč
Poštanski broj: 52440

Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Свидетельство о
собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Активный телефонная линия,
Кондиционер, Установка
телефона, Канализация, ADSL



Парковка

Количество
парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная
информация:

Prodaje se stan u novogradnji udaljen 8km od centra Poreča. Zgrada se nalazi u mirnom naselju i locirana je na rubu građevinske zone, graniči s poljoprivrednim zemljištima. U zgradi se nalazi 5 stambenih jedinica, a u ovom oglasu Vam prezentiramo stan u prizemlju sa vrtom. Stan se nalazi u prizemlju i sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka gdje se nalazi i kuhinja, velike terase veličine 10.90m2, dvije spavaće sobe i kupaonice. Svakom stanu pripada 1 parkirno mjesto, no postoji mogućnost kupnje dodatnog parkinga. Stanu pripada 260m2 vrta koji će biti ograđen betonskim zidom i plastificiranom ogradom. Planirani dovršetak zgrade je do kraja 2023. godine, dok se uporabna dozvola očekuje do proljeća 2024. Šifra objekta: M-0634 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 518075
Agency ref id: M-0634
Контактный телефон: +385 (91) 408-8881