

## ISTRA, VIŠNجان - Građevinsko zemljište za gradnju 3 vile, Višnjан, Земля



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, VIŠNJAN - Građevinsko zemljište za gradnju 3 vile
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1741 m <sup>2</sup>
Цена:	197,000.00 €
Размещено:	11.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Višnjan
Площадь города:	Višnjan
Поштанский номер:	52463



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, ВИШНЯН - Земельный участок для строительства 3 вилл Вишнян – живописный и оживленный город и муниципалитет в западной части Истрии. Муниципалитет Вишнян состоит из 56 населенных пунктов и расположен на территории между рекой Мирна на севере и каналом Лим на юге. Романтический Вишнян расположен на пологом холме высотой 244 м над уровнем моря, в окружении лугов, пахотных полей и лесов из медового дуба и граба. Сегодня Вишнян наиболее известен своей уникальной обсерваторией, которая входит в число двенадцати самых продуктивных обсерваторий мира
----------------------------	---

всех времен по количеству обнаруженных астероидов. Недалеко от Вишняна, в небольшой истрийской деревне, продается строительный участок в тихом месте. Земельный участок площадью 1741 м<sup>2</sup> идеально подходит для строительства домов для отдыха. К участку ведет асфальтированная дорога, за которой следует белая дорога. Существует возможность покупки дополнительного участка площадью 1100 м<sup>2</sup>, тогда площадь составит 2841 м<sup>2</sup>, чего достаточно для строительства 5 вилл для отдыха. К участкам имеется подъезд, вся инфраструктура расположена в непосредственной близости. Эта земля является ВОЗМОЖНОСТЬЮ для инвесторов. Недвижимость чистая и необремененная. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 24305

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	518194
Agency ref id:	24305
Контактный телефон:	+385 99 640 8438