

## ISTRA, LIŽNJAN Kamena kuća u Šišanu s bazenom, garažom i velikom okućnicom, Ližnjan, Дом



|                    |   |
|--------------------|---|
| :                  | Agencija Dux nekretnine   |
| Электронная почта: | info@dux-nekretnine.hr  |
| Имя:               | Agencija  |
| Фамилия:           | Dux nekretnine  |
| Название компании: | DUX NEKRETNINE d.o.o.   |
| Service Type:      | Selling and renting   |
| Страна:            | Croatia   |
| Region:            | Primorsko-goranska županija   |
| City:              | Rijeka  |
| почтовый код:      | 51000   |
| Адрес:             | Tizianova 8   |
| Mobile:            | 385 91 480 8808   |
| Phone:             | 385 51 518 174  |
| О нас:             | Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и |

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

|                    |  |
|--------------------|--|
| Заголовок:         | ISTRA, LIŽNJAN Kamena kuća u Šišanu s bazenom, garažom i velikom okućnicom |
| Недвижимость для:  | Vendita  |
| Тип дома:          | отдельный  |
| Квадратных футов:  | 148 m <sup>2</sup>   |
| Размер участка:    | 500 m <sup>2</sup>   |
| Количество этажей: | 1  |
| Спальни:           | 5  |
| Ванные комнаты:    | 2  |
| Цена:              | 399,000.00 €   |
| Размещено:         | 30.09.2024   |

### Состояние

|              |      |
|--------------|------|
| Построенный: | 1923 |
|--------------|------|

### Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область:               |                   |
| Город:                 | Ližnjan           |
| Площадь города:        | Šišan             |
| Poštanski broj:        | 52204             |

### Разрешения

|                              |    |
|------------------------------|----|
| Разрешение на строительство: | да |
| Свидетельство о              | да |

собственности:



## Парковка

|                              |    |
|------------------------------|----|
| Гараж:                       | да |
| Количество парковочных мест: | 5  |
| Крытая парковка:             | да |

## Описание

Дополнительная информация:

КАМЕННЫЙ ДОМ на продажу с бассейном, гаражом и большим садом - 3 км ОТ МОРЯ! Этот каменный дом расположен в центре Шишана. В доме на первом этаже есть гостиная, кухня и ванная комната, а также большая крытая терраса с летней кухней с выходом к бассейну и саду. в то время как на 1-м этаже есть 4 спальни и ванная комната. Общая жилая площадь составляет 148 м2. Дом оборудован качественной столяркой, москитными сетками, дизайнерскими жалюзи, имеет 2 ванны, 4 кондиционера, дровяную печь и камеры наблюдения. Гараж 36 м2 с двумя парковочными местами и кладовой в саду 14 м2. Парковка на несколько автомобилей в просторном саду. Кроме того, красивый фруктовый сад с большим количеством фруктовых деревьев: сливы, инжир, вишня, абрикосы и яблоки. Дом полностью меблирован и готов к сдаче в аренду или для начала спокойной жизни большой семьи. Рядом со всеми удобствами для жизни современного человека. Всего в 3 км от красивых диких пляжей. ВОЗМОЖНОСТЬ! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 24334

## Дополнительная контактная информация

|                               |        |
|-------------------------------|--------|
| Внутренний контрольный номер: | 518423 |
| Agency ref id:                | 24334  |