

## ISTRA, POREČ, OKOLICA - Prostrani stan s pogledom na prirodu, Poreč,

### Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, POREČ, OKOLICA - Prostrani stan s pogledom na prirodu
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	138 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	6
Ванные комнаты:	2
Площадь балкона:	21.8 m <sup>2</sup>
Цена:	427,800.00 €
Размещено:	02.07.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

ИСТРИЯ, ПОРЕЧ, ОКРЕСТНОСТИ - Просторная квартира с видом на природу Предлагаем просторную квартиру на втором этаже жилого дома, расположенного в очень тихом и идиллическом районе. Эта недвижимость прекрасно сочетает в себе комфортное и качественное проживание с выдающимся инвестиционным потенциалом. Квартира очень просторная и функционально спроектированная, общей площадью 138 м<sup>2</sup>. Он состоит из светлой гостиной, практичной столовой, кухни, элегантной ванной комнаты и пяти спален. В квартире также есть две террасы площадью 10,90 м<sup>2</sup> с прекрасным видом на природу, идеально подходящие для утреннего кофе или вечернего отдыха. Квартиру можно разделить на две отдельные и отдельные квартиры, таким образом вместо одной просторной квартиры вы сможете получить две отдельные двухкомнатные квартиры. Охраняемая парковка перед зданием облегчает повседневную жизнь, а современная система отопления с помощью кондиционеров, которые одновременно служат для охлаждения, и электрического подогрева пола обеспечивают комфортную температуру в течение всего года. Жилой дом с пятью апартаментами предлагает уединение и уединение, что делает его идеальным местом для семей и пар. Недвижимость расположена на краю строительной зоны, предлагая вам спокойную и спокойную жизнь в окружении природы. Город Пореч находится всего в 10 км, а прекрасные пляжи западного побережья Истрии легко доступны. Рядом находятся все необходимые объекты для повседневной жизни, включая магазины, рестораны и школы. Продается без мебели. Эта недвижимость представляет собой отличную инвестиционную возможность для тех, кто ищет качественное жилое пространство или хочет инвестировать в недвижимость с потенциалом увеличения стоимости. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 24317

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 518429  
Agency ref id: 24317