

Istra, Medulin, vila sa 4 spavaće sobe na odličnoj lokaciji, blizu plaže, Medulin,Дом

: Weiba Adria  
Имя: Weiba  
Фамилия: Adria  
Название: Weiba Adria  
Компании:  
Service Type: Selling  
Дополнительный Email: info@weiba-adria.com  
Вебсайт: <https://weiba-adria.com/nekretnine-istra>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Vodnjan  
Почтовый код: 52215  
Адрес: Istarska 60  
Phone: +385 (0) 52 330 040  
Fax: +385 (0) 52330 040  
О нас: Weiba Immobilienmanagement je njemačka tvrtka sa sjedištem u planinskom gradu Freiberg u Njemačkoj. Imamo više od 20 godina iskustva u kupnji, prodaji i upravljanju nekretninama. Ova kompetencija kao i interes kupaca za investiranje kapitala na tržištu nekretnina u Hrvatskoj dovelo je do potrebe za rastom, izravnim pristupom i sudjelovanjem na lokalnom tržištu nekretnina u Hrvatskoj. Osnivanjem agencije Weiba Adria, hrvatske podružnice - agencije za nekretnine sa sjedištem u Vodnjanu / Istra, odlučili smo iskoristiti sve prednosti oba tržišta sa ciljem kvalitetne ponude nekretnina i cjelovite podrške prilikom prodaje, kupnje i najma kupljene nekretnine u Istri. Naš

tim sastoji se od educiranih i licenciranih agenata koji su izvorni govornici na hrvatskom i njemačkom jeziku. Naša vizija je ponuditi posebno i nezaboravno iskustvo kupnje nekretnine, poštivajući želje kupca. Nudimo podršku na svakom koraku u kupoprodajnom procesu i sveobuhvatnu uslugu iz jednog izvora. Naša ponuda osim kupnje i prodaje nekretnina svih vrsta sastoji se i od dodatnih usluga prilagođenih svakom klijentu ovisno o potrebama.

## Детали объявления

### Общее

|                   |  |
|-------------------|--|
| Заголовок:        | Istra, Medulin, vila sa 4 spavaće sobe na odličnoj lokaciji, blizu plaže |
| Недвижимость для: | Vendita  |
| Тип дома:         | отдельный  |
| Квадратных футов: | 220 m <sup>2</sup>   |
| Размер участка:   | 510 m <sup>2</sup>   |
| Спальни:          | 11   |
| Ванные комнаты:   | 5  |
| Цена:             | 680,000.00 €   |
| Размещено:        | 20.09.2023   |

### Состояние

|              |      |
|--------------|------|
| Построенный: | 2000 |
|--------------|------|

### Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область:               |                   |
| Город:                 | Medulin           |
| Площадь города:        | Medulin           |
| Poštanski broj:        | 52203             |

### Разрешения

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Свидетельство о собственности: | да |
|--------------------------------|----|



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Medulin, prodaje se kuća za odmor površine 220 m<sup>2</sup> 500 metara od centra Medulina, samo 1,5 km od plaže. Kuća se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, biljar sobe, spremišta, kupaonice u prizemlju te četiri spavaće sobe i tri kupaonice na katu s izlazom na veliku terasu. Vila je u potpunosti klimatizirana i prodaje se namještena. U dvorištu se nalazi prekrasan bazen, ljetna kuhinja, pomoćna zgrada sa wc-om. Ova kuća je također vrlo zanimljiva zbog svoje lokacije. Medulin je jedno od najpoznatijih i najrazvijenijih turističkih središta s brojnim sadržajima za kvalitetan odmor i život, stoga je ovo savršena nekretnina za nekoga tko se želi baviti turističkim iznajmljivanjem. Udaljenost od marketa, bara, restorana je 500 metara, a do pješčane plaže se može doći pješice.  
ID KOD AGENCIJE: 18

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 518457

Agency ref id: 18