

Lovran stan 122m2 građevinski teren,okućnica, garaža !, Lovran, Квартира

: Dejan Šijan  
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com  
почта:  
Имя: Dejan  
Фамилия: Šijan  
Название компании: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com  
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
почтовый код: 51000  
Адрес: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Lovran stan 122m2 građevinski teren,okućnica, garaža !
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	122 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	1
Цена:	450,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Lovran
Площадь города:	Lovran
Поштански број:	51415

### Дополнительная

Энергоэффективность: B

## Описание

Дополнительная информация:

Rijetkost na tržištu ! LOVRAN - ovaj prostrani, trosobni stan, dnevni boravak s prekrasnim pogledom, parkingom i okućnicom, smješten je na prvom katu uredne kuće, u mirnom okruženju. Stan je okružen balkonima, južne je orijentacije, dok zapadni dio stana gleda na šumu i zelenilo. Dobro je održavan, a sadašnji vlasnici imaju u planu zamjenu vanjske stolarije. Uz stan se prodaje 450m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta kao i velika okućnica od 323m<sup>2</sup> s garažom, sve navedeno se prodaje zajedno sa stanom od 122m<sup>2</sup> prethodno opisanog S obzirom na poziciju kuće odlična, mirna lokacija, na kraju slijepe ulice. Nekretnina sa građevinskim terenom i okućnicom južno orijentiranim, predivnim panoramskim pogledom se ne nalazi svaki dan ! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10885

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 518557  
Agency ref id: 10885  
Контактный телефон: 051313003