

## Poreč okolica, građevinsko zemljište sa projektom i pogled more!, Poreč, Земля



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Poreč okolica, građevinsko zemljište sa projektom i pogled more!
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1270 m <sup>2</sup>
Цена:	254,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Поштански број:	52440



#### Описание

Дополнительная информация:	Poreč okolica, interesantno građevinsko zemljište sa projektom i pogledom na more! U mirnom mjestu sa prekrasnim pogledom na more prodaje se prostrano
----------------------------	--

građevinsko zemljište sa projektom, plaćenim komunalijama i pravomoćnom građevinskom dozvolom. Ukupna površina zemljišta iznosi 1270 m<sup>2</sup>. Zemljište je pravilnog oblika i nalazi se na malo povišenom djelu naselja. U projekt se nalazi istarska kamena vila sa četiri spavaće sobe sa kupaonama, bazen u dvorištu i vlastitim bunarom i spremnikom vode, a moguće je ugraditi i solarne panele tako da bi vila bila potpuno neovisna. Gradić je veoma slikovito i živopisno mjesto u Istarskoj županiji. Nalazi se u zapadnom dijelu Istre na prostoru između rijeke Mirne na sjeveru i Linskog kanala na jugu, te samo 14 kilometara od grada Poreča. Gradić se smjestio na blagoj uzvisini od 244 m nadmorske visine okružen livadama, oranicama i šumama. Sadržaj kao što su trgovina, ugostiteljski objekti, škola, vrtić, dječje igralište, mirne i ugodne šetnjice, nalaze se u mjestu na samo nekoliko minuta ugodne šetnjice. Ova je nekretnina idealna investicija za turistički najam, a ujedno i za uživanje sa obitelji u vrijeme zimskih praznika. ID KOD AGENCIJE: 1031-695

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 518563  
Agency ref id: 1031-695  
Контактный телефон: +38552210824