

ISTRA-PULA dva stana u centru grada 76m2, Pula, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA-PULA dva stana u centru grada 76m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	76 m ²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Размер сада:	100 m ²
Терраса площадь:	8 m ²
Цена:	230,000.00 €
Размещено:	11.11.2024

Состояние

Построенный:	1965
Последнее обновление:	2012

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Pula
Площадь города:	Centar
Poštanski broj:	52100

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Отопление

Центральное отопление: да

Описание

Дополнительная информация:

В Пуле, в самом центре города, в тихом месте, продаются две квартиры общей площадью 76м2. В апартаментах есть терраса и сад площадью 100 м2. Они расположены на первом этаже семейного дома. В настоящее время апартаменты разделены и используются как апартаменты для туристических целей. Первая квартира представляет собой студию и состоит из кухни, ванной комнаты и одной спальни. Вторая квартира состоит из кухни со столовой, санузла и одной спальни. Квартиры имеют категоризацию. Обе квартиры оборудованы кондиционерами. Другая возможность - центральное отопление мазутом, а также возможность городского газа. Внешние столярные изделия выполнены из ПВХ, а внутренние - из массива дуба. Полы покрыты керамикой. Уважаемые клиенты, просмотр недвижимости возможен только при наличии подписанного брокерского договора, который является основанием для дальнейших действий, связанных с продажей и комиссией, все в соответствии с Законом о брокерской деятельности в сфере недвижимости. Агентство «DUX NEKRETNINE», как уполномоченный Брокер по недвижимости, за посреднические услуги при заключении Предварительного договора или Контракта: - как с ПОКУПАТЕЛЯ, так и с ПРОДАВЦА взимает посредническую комиссию в размере 3% + НДС от СТОИМОСТИ ПОКУПКИ ДОГОВОРА Налог на недвижимость в Хорватии составляет одновременно 3%. ID CODE: 24361

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 518674
Agency ref id: 24361
Контактный телефон: +385 91 555 8318