

Vodice 120m od mora 3S+DB 115m2 sa terasom i dvorištem 70m2, Vodice, Квартира



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
почта: Dejan
Имя: Šijan
Фамилия: Real nekretnine
Название компании: Selling and renting
Service Type: info@real-nekretnine.com
Дополнительный Email: <http://www.real-nekretnine.com>
Вебсайт: Croatia
Страна: Primorsko-goranska županija
Region: Rijeka
City: Centar
City area: 51000
почтовый код: VERDIEVA 5
Адрес: 00385958551067
Mobile: 0038551313003
Phone: 0038551313007
Fax: Tvrтка REAL nekretnine d.o.o.,
O нас: ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Vodice 120m od mora 3S+DB 115m ² sa terasom i dvorištem 70m ²
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	115 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Размер сада:	49 m ²
Терраса площадь:	21 m ²
Цена:	402,500.00 €
Размещено:	28.06.2024

Состояние

Новостроенная: да

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Šibensko-kninska županija
Область:

Город: Vodice
Площадь города: Vodice
Поштански број: 22211

Разрешения

Разрешение на строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная информация:

Novo u ponudi, stan u prizemlju ukupne površine 115 m² koji se sastoji od tri spavaće sobe , dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i terase i dvorišta. Na odličnoj lokaciji i u blizini svih bitnih sadržaja te svega 120 m od mora. Investitor je u sustavu PDV-a te je kupac oslobođen plaćanja poreza na nekretnine. Od opreme možemo izdvojiti podno grijanje , klima uređaj u svakoj prostoriji , troslojna stakla sa električnim roletnama. Keramika i perket na izbor kupca. Ishodovana građevinska dozvola za objekt , vlasnik privodi kraju jedan od mnogih svojih objekata te starta sa gradnjom gore navedenog objekta. Etapno plaćanje i trenutno primamo samo rezervacije do početka gradnje te se tada pristupa potpisu predugovora Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0712

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 518755
Agency ref id: D-0712