

EKSLUZIVNO! Kuća sa bazenom i pogledom na more u Rovinju, Rovinj, Дом



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: EKSLUZIVNO! Kuća sa bazenom i pogledom na more u Rovinju
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 314 m²
Размер участка: 829 m²
Количество этажей: 1
Спальни: 9
Ванные комнаты: 4
Цена: 950,000.00 €
Размещено: 16.04.2024

Состояние

Построенный: 2025

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija

Город: Rovinj
Площадь города: Rovinj
Поштански број: 52210



Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Rovinj, okolica, Ova nevjerojatna kuća smještena je u blizini Rovinja, jednog od najpoznatijih turističkih mjesta u Istri. Nalazi se u mirnom kutku, daleko od gradske vreve, smještena u tihoj i privatnoj ulici. Ova lokacija nudi savršen spoj mira i blizine svim potrebnim sadržajima za kvalitetan život i odmor. S plažama, restoranima, trgovinama i atrakcijama Rovinja na samo kratkoj udaljenosti, ovo je prilika za život u oazi mira uz sve prednosti urbane blizine. Impresivna kuća prostire se kroz tri etaže i ima ukupnu površinu od 314m². U prizemlju se nalazi elegantan ulazni prostor koji vodi do stepeništa za gornje etaže, a tu je i praktičan gostinjski wc. Prizemlje se dijeli na dva dijela - jedan dio sadrži tehničku sobu i prostranu spavaću sobu s vlastitom kupaonicom, dok drugim djelom dominira veliki dnevni boravak spojenim s modernom kuhinjom i blagovaonicom. Velike staklene stijene protežući se cijelom duljinom ovih prostorija osiguravaju obilje prirodnog svjetla kao i izlaz na natkrivenu terasu i dvorište s bazenom površine 40m² pruža savršen kutak za opuštanje i zabavu. Na prvom katu nalaze se tri udobne spavaće sobe, a jedna prostorija je otvorena za buduće vlasnike kako bi ju prilagodili svojim potrebama. U potkrovlju ove kuće, smještena je posebna stambena jedinica s velikim dnevnim boravkom i kuhinjom koja vodi na prostranu terasu s zadivljujućim pogledom na more i okolice Rovinja. Dodatna soba u potkrovlju može poslužiti kao spavaća soba ili prema vašoj želji. Ova kuća predstavlja priliku koju ne biste smjeli propustiti. Nudi kombinaciju mirne lokacije, luksuznih sadržaja i prekrasnog pogleda. Idealna je za obiteljski život ili kao investicija u turistički najam. Ako želite vlastiti komad raja u Istri, sada je vrijeme da djelujete. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više o ovoj nekretnini i planirali svoj posjet. Ovo je vaša prilika da postanete vlasnikom ove jedinstvene kuće u blizini Rovinja! ID KOD AGENCIJE: 1018-1056

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 519141

Agency ref id: 1018-1056