

ISTRA, MEDULIN, PREKRASNA NOVA KUĆA PORED MORA!, Medulin,

Дом



: Smart Invest Immobilien

Электронная info@smart-invest.hr

почта:

Имя: Smart

Фамилия: Invest Immobilien

Название Smart Invest Immobilien

компаний:

Service Type: Selling and renting

Вебсайт: http://www.smart-invest.hr/

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

почтовый код: 51410

Адрес: Ive Kirigina 1

Mobile: 099/320-0008

О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствием с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе. Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexpo Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15

лицензированных агентов
недвижимости, а также
юристы. Кроме этого, объекты
регулярно рекламируются в
шести странах мира.
Наша база насчитывает свыше
5.000 объектов, и мы уверены
в том, что у нас найдется
недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, MEDULIN, PREKRASNA NOVA KUĆA PORED MORA!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	130 m ²
Размер участка:	210 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	890,000.00 €
Размещено:	26.09.2023

Состояние

Построенный:	2020.
--------------	-------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Medulin
Poštanski broj:	52203



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Описание

Дополнительная информация:

НОВАЯ РОСКОШНАЯ ВИЛЛА В СРЕДИЗЕМНОМОРЬЕ (2020 Г.) *** В ИСКЛЮЧИТЕЛЬНОМ РАСПОЛОЖЕНИИ В 80 М ОТ МОРЯ!** Эта красивая вилла удовлетворит даже самых требовательных гостей своим комфортом, простором и изысканным декором. Исключительный панорамный вид на Медулинский залив и мыс Каменяк порадует вас. Он расположен в исключительном месте, всего в 80 м от моря, в самом красивом и востребованном районе Медулина. На первом этаже находится большая гостиная с диваном, хорошо оборудованная кухня со столовой и ванная комната со стиральной машиной. Интерьер ведет на просторную террасу с грилем, где можно насладиться блюдами, приготовленными на гриле, с бокалом хорошего истрийского вина. На втором этаже две просторные спальни и санузел. На втором этаже есть еще одна спальня и ванная комната. Второй этаж завершает исключительная терраса с панорамным видом на залив Медулин, мыс Каменяк и окрестности. Идеально подходит для расслабляющих вечеров и наслаждения фантастическим закатом. Вся вилла оборудована кондиционерами и Wi-Fi. Вилла вмещает до 8 человек. На парковке в саду можно разместить 3 машины. В нескольких шагах от моря и в 10-15 минутах ходьбы до центра города. Медулин – туристический городок, расположенный в 10 км к югу от Пулы, посреди красивой бухты и являющийся одним из сильнейших туристических центров на Адриатике. Естественный зеленый сосновый лес и чистота моря дают возможность заниматься различными видами спорта на высоком уровне, включая теннисные и футбольные поля, поля для мини-гольфа, спортивные и велосипедные дорожки, променады у моря с открытыми и закрытыми бассейнами. с подогретой морской водой... катание на лошадях, дайвинг, такси на лодке, аренда и аренда лодок, морские прогулки на острова, панорамные полеты и т.д. Медулинский залив идеально подходит для занятий всеми видами водного спорта. Кроме того, на суше есть широкий выбор спортивных развлечений. Мягкая зима, благодаря средиземноморскому климату и богатой спортивной инфраструктуре, делают Медулин одним из самых популярных центров спортивных тренировок круглый год. Большой песчаный пляж и множество красот и удобств, близость островка, мыса Каменяк и города Пулы делают Медулин одним из самых привлекательных и востребованных мест в Истрии и Адриатике. Отличная возможность для бизнеса в сфере туристической аренды. Право собственности и документация в порядке. Для получения дополнительной информации и экскурсии позвоните по телефону +385/99/320-0011. ID CODE: 14435

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 519319
 Agency ref id: 14435