

## МОБИЛНА МОДУЛАРНА КУЋА - ИЗГРАДНЈА, Trnje, Дом



:	Agencija Bagi Immobilien
Имя:	Agencija
Фамилия:	Bagi Immobilien
Название компании:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Адрес:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
О нас:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	МОБИЛНА МОДУЛАРНА КУЋА - ИЗГРАДНЈА
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	50 m <sup>2</sup>
Размер участка:	100 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	1,600.00 €
Размещено:	28.06.2024

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Grad Zagreb
Город:	Trnje
Поштански број:	10000

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная  
информация:

Modernog minimalističkog dizajna, prozračna i puna dnevnog svjetla, mobilna modularna kuća (MMH – Modular Mobile Habitat) može služiti kao udobna i relaksirajuća kućica za odmor, kućica za turističko iznajmljivanje ili kao idealno rješenje cijenom pristupačnog doma. Jedno je sigurno, za sto god se odlučili koristiti kućice, sigurno neće ostati neprimijećene! Mobilnost MMH kuće omogućava postavljanje na različitim vrstama zemljišta, i ne zahtijeva građevinsku dozvolu. DIZAJN I TRAJNOST Prekrasan minimalistički dizajn omogućava MMH kućama da se uklope u sve lokacije od urbanih zona, mediteranskog podneblja sve do planinskih područja. Moderan dizajn predstavlja principe i ciljeve modernih obitelji: kvalitetu života, jednostavnost i ravnotežu s prirodom. • Mobilna kuća sagrađena prema svim zakonima u graditeljstvu. • Topla i udobna. Svijetla i prozračna. • Dugotrajna metal/cink konstrukcija, visoko izolirana i zaštićena po svim standardima. • Gradnja u kontroliranim uvjetima izvan lokacije i dostavljena na lokaciju gotova i u potpunosti opremljena. MOBILNOST I MODULARNOST Razlikujemo MMH prefabricirane montažne kuće i MMH mobilne modularne kuće. MMH montažna kuća se proizvodi po modulima izvan lokacije te se sastavlja na samoj lokaciji. Montažna kuća zahtijeva pripremljene temelje. Velika prednost montažnih kuća je sto udovoljavaju uvjetima za hipotekarne kredite od strane financijskih kuća. MMH montažne kuće izgrađuju se na betonskim temeljima kako bi se spriječio prodor vlage iz zemlje, osiguravajući tako dugotrajnost same konstrukcije. MMH Mobilne kuće ne udovoljavaju uvjetima za hipoteke, no način na koji su klasificirane znaci da nisu podložne porezu na nekretnine. Upotrebom manjeg prostora i manje količine materijala, mobilne kuće čuvaju prirodne resurse i ostavljaju najmanji trag u prirodi sto je jasno vidljivo ako ih usporedimo za tradicionalnom gradnjom na lokaciji. MMH Mobilne kuće su izgrađene sa šasiji na kotačima te se dizalicom podižu na finalnu lokaciju, i baš kao sto je i slučaj s MMH prefabriciranim montažnim kućama, cilj je da se krajnjem korisniku dostave u potpunosti dovršene po sistemu “ključ u ruke”. ODRŽIVO STANOVANJE MMH kuće su izgrađene prema energetske i ekološkim standardima. Ventilacija u MMH kućama omogućena je upotrebom materijala koji dišu i ventiliranim prostorima. MMH kuće se lako uklapaju u okolinu zahvaljujući velikim otvorima koji omogućavaju da okruženje dovedemo u unutrašnjost vašeg doma. MMH ne utječe na prirodu i eko sustave. Konstrukcija upotrebljava brojne inovativne ideje, a svi korišteni materijali su pažljivo odabrani iz održivih izvora. MMH su dizajnirane za dugovječnost i jednostavnost održavanja. Nadalje, dizajnom je osigurano optimalno korištenje materijala i

stvaranje minimalne količine otpada. **PROJEKTIRANJE** Projektant MMH kuća je Marko Murtić m.arch, priznati hrvatski arhitekt i dizajner interijera, te produkt dizajner. Dobitnik je brojnih arhitektonskih priznanja i nagrada od kojih je najpoznatija: Red Dot design Award 2012. 30-godišnje iskustvo u proizvodnji i opremanju najzahtjevnijih hrvatskih stambenih, poslovnih i hotelskih objekata poput Lone i Monet Mulini u Rovinju, Novi Resort u Novom Vinodolskom i D-resort u Šibeniku, garantiraju vrhunsku kvalitetu i izvrsnost u izvedbi. MMH kuća izgrađena je od najmodernijih vrhunskih materijala, projektirana za dugovječnost uz minimalno održavanje. Cjena za baznu izvedbu bez unutarnje opreme je 1600€/m<sup>2</sup>, a prema željama se može opremiti s djelomičnim ili kompletnim namještajem, kuhinjom i sanitarnim čvorom što onda utječe na konačnu cijenu. Za dodatne informacije i individualnu konzultaciju za mobilne modularne kuće nazovite 092 365 8087, Svemir Vranko, mag. edu. ID KOD AGENCIJE: 3353

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 519333  
Agency ref id: 3353