

ISTRA, POREČ - Nova samostojeća kuća nedaleko grada, Poreč, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, POREČ - Nova samostojeća kuća nedaleko grada
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	188 m ²
Размер участка:	620 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	675,000.00 €
Размещено:	11.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о	да

собственности:

Дополнительная

Энергоэффективность: A+



Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПОРЕЧ - Новый особняк недалеко от города В течение года в городе можно найти место для отдыха, развлечений, спорта, отдыха, исторического наследия и многочисленных туристических достопримечательностей. Если вы отправитесь в путешествие, вы сможете посетить национальный парк Бриони, войти в подземную пещеру Баредине, посмотреть в телескоп Вишнянской обсерватории, увидеть красоту окрестных волшебных городов на побережье или в глубине Истрии, потусоваться с динозаврами в Динопарке, спуститесь с горок в крупнейшем аквапарке Хорватии - Aquacolors и испытайте адреналин на картинговой трассе Motodrom Poreč. Вы можете покататься на велосипеде или прогуляться по велосипедным дорожкам вдоль морского побережья, через сельскую глубинку, через средиземноморские роцци с остатками замков, доисторических фортов, церквей и деревенских вилл. В пригороде города Пореч предлагаем вам новый особняк, который ждет своего нового владельца. Общая чистая площадь этой красоты составляет 188 м2 и состоит из двух этажей. На первом этаже расположены просторная гостиная, столовая и кухня по концепции open space, а также три спальни и санузел. Поднимаемся по изящной лестнице на второй этаж, где расположены еще две просторные спальни с выходом на общую террасу с видом на лес и частично на море. По всей гостиной и столовой установлены большие стеклянные стены, которые пропускают большой приток солнечного света, что дает самому пространству большой источник света. Во дворе достаточно места, чтобы построить бассейн поменьше. Дом отапливается полами с подогревом, в каждой комнате отдельная регулировка тепла, два кондиционера и дымоход с возможностью установки печи на пеллетах или дровах. Благодаря своему расположению и близости, эта недвижимость является идеальной инвестицией для семейной жизни. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 24453

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 519478
Agency ref id: 24453
Контактный телефон: +385 99 640 8438