

Istra, Fažana, villa sa bazenom, 360m2, 50m2 od mora, NOVO!!!!, Fažana, Дом

: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название компании: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@terram-nekretnine.com
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>

Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek

почтовый код: 52100

Адрес: Mihovilovićeva 3

Mobile: +385994361600

Phone: +385911505505

О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Fažana, villa sa bazenom, 360m2, 50m2 od mora, NOVO!!!!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	360 m ²
Размер участка:	500 m ²

Спальни: 6
Ванные комнаты: 6
Цена: 2,200,000.00 €
Размещено: 27.09.2023

Состояние

Новостроенная: да
Состояние: Поддерживается
Построенный: 2020

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Fažana
Площадь города: Fažana
Poštanski broj: 52100

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, ADSL
Энергоэффективность: A+



Парковка

Количество парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная информация: Истрия, Фазана, уникальная вилла на побережье площадью 360м2, состоящая из прихожей, красивой гостиной с выходом на террасу и к бассейну, кухни, оборудованной всей бытовой техникой, столовой, пяти спален, каждая с собственной ванной комнатой, одной отдельной ванной комнаты. прачечные. В верхней части дома находится просторная терраса с прекрасным видом на острова Бриони. На первом этаже находится оздоровительный центр и хорошо оборудованный тренажерный зал. В просторном саду есть летняя кухня и бассейн 40м2. Вилла полностью меблирована !! Уникальное расположение, неповторимый вид !! Идентификатор объекта: K-007 Класс энергии: A+

****Заинтересованные покупатели могут получить необходимую информацию о рекламируемой недвижимости и просмотреть ее через наше агентство только при предварительном подписании договора о посредничестве недвижимости или Протокола просмотра недвижимости.** **Покупатель оплачивает агентскую комиссию в размере 3% + НДС.****

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 520533
Agency ref id: К-007
Контактный телефон: +385 (99) 436-1600