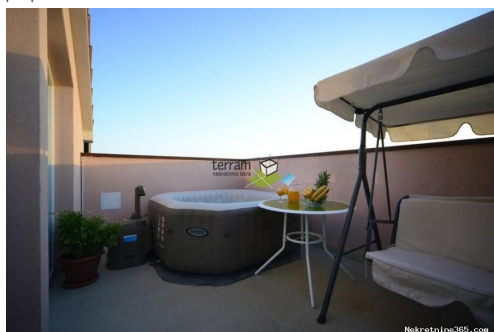


Istra, Ližnjan, kuća 235m2, kategorizirano, sa pogledom na more!!, Ližnjan.Дом

: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название: Impensa doo
компаний:
Service Type: Selling and renting
Дополнительны info@terram-nekretnine.com
й Email:
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Ližnjan, kuća 235m2, kategorizirano, sa pogledom na more!!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	235 m ²

Размер участка: 50 m²
Спальни: 7
Ванные комнаты: 3
Цена: 320,000.00 €
Размещено: 27.09.2023

Состояние

Состояние: Недавно адаптированы
Построенный: 1900

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Ližnjan
Площадь города: Ližnjan
Poštanski broj: 52204

Разрешения

Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер, Канализация
Энергоэффективность: B

Описание

Дополнительная информация:

Истрия, Лижнян, категориальный дом в удобном месте Лижнян недалеко от пляжей, полностью отремонтирован в 2017 году. Дом состоит из трех жилых блоков, которые имеют три звезды из 18 спальных мест, он полностью оборудован, меблирован и продается. Первый жилой блок площадью 75м² имеет отдельный вход с задней стороны дома и включает в себя три этажа, из которых гостиная на первом этаже с кухней и столовой, винтовая лестница ведет на второй этаж, где находятся ванная комната и спальня. а на 2 этаже - спальня и балкон с видом на море. Второй и третий жилые дома имеют общий двор 50м². Второй жилой блок занимает площадь 60м² и расположен на первом этаже и состоит из спальни, гостиной с кухней и столовой, а также ванной комнаты. Третий жилой блок представляет собой просторную квартиру общей площадью 100м², которая находится на первом этаже дома и занимает три этажа. На первом этаже находится гостиная, кухня и столовая, а также дополнительная ванная комната, винтовая лестница ведет на второй этаж

квартиры, где есть две спальни, каждая с собственной ванной комнатой, а на последнем этаже находится спальня с ванной комнатой и терраса 12м² тянутся прекрасный вид на море. Недвижимость расположена в тихом месте, всего в 2 км от прекрасных пляжей и всего в 100 метрах от магазинов, ресторанов, кафе, почты, банка. Идентификатор объекта: К-019 Класс энергии: В
Заинтересованные покупатели могут получить необходимую информацию о рекламируемой недвижимости и просмотреть ее через наше агентство только при предварительном подписании договора о посредничестве недвижимости или Протокола просмотра недвижимости. **Покупатель оплачивает агентскую комиссию в размере 3% + НДС.**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 520535
Agency ref id: К-019
Контактный телефон: +385 (99) 436-1600