

Istra, Medulin, Banjole kuća u nizu sa 3 stambene jedinice i poslovnim prostorom pogled more, Medulin, Дом



: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название: Impensa doo
компаний:
Service Type: Selling and renting
Дополнительны info@terram-nekretnine.com
й Email:
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

питанja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Medulin, Banjole kuća u nizu sa 3 stambene jedinice i poslovnim prostorom pogled more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности

Квадратных футов:	400 m ²
Размер участка:	330 m ²
Спальни:	10
Ванные комнаты:	4
подвал:	да
Цена:	420,000.00 €
Размещено:	27.09.2023

Состояние

Состояние:	Недавно адаптированы
------------	----------------------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Banjole
Poštanski broj:	52203

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Кондиционер, Канализация
Энергоэффективность:	B



Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:	Истрия, Баньоле просторный таунхаус всего в 500 м от моря и пляжей и в 200 м от центра. Он состоит из трех жилых блоков, подвала и большого офисного помещения. Квартира на первом этаже состоит из прихожей и веранды, большого пространства внутри которой расположены кухня и столовая. Из этого пространства вы попадаете в просторную спальню с одной стороны и две другие спальни и ванную комнату с другой стороны, также столовая имеет
----------------------------	---

выход на большую закрытую зимнюю террасу и открытую террасу с прекрасным видом на море. Остальные две квартиры расположены на первом этаже, а другая в мансарде. У каждой квартиры две спальни, кухня с обеденной зоной, гостиная с просторной террасой, откуда открывается вид на море. Дом продается полностью меблированным и оборудованным. В подвале есть два больших подвальных помещения (техническое помещение, прачечная и офисные помещения). Расстояние от города Пула 14км. Идентификатор объекта: К-040 Класс энергии: В **Заинтересованные покупатели могут получить необходимую информацию о рекламируемой недвижимости и просмотреть ее через наше агентство только при предварительном подписании договора о посредничестве недвижимости или Протокола просмотра недвижимости.** **Покупатель оплачивает агентскую комиссию в размере 3% + НДС.**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 520547
Agency ref id: К-040
Контактный телефон: +385 (91) 150-5505