

## Istra, Pula, Veli vrh, penthouse 115m2, 3SS, garaža, namješteno, NOVO!! Pula, Квартира



: Sandra Kralj  
Имя: Sandra  
Фамилия: Kralj  
Название компании: Impensa doo  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@terram-nekretnine.com  
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
City area: Valdebek  
почтовый код: 52100  
Адрес: Mihovilovićeva 3  
Mobile: +385994361600  
Phone: +385911505505  
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Istra, Pula, Veli vrh, penthouse 115m2, 3SS, garaža, namješteno, NOVO!!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	115 m <sup>2</sup>
Этаж:	2

Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	362,000.00 €
Размещено:	27.09.2023

## Orientation

Ориентация:	Южная
-------------	-------

## Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2021
Состояние:	Поддерживается

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Veli vrh
Поштански број:	52100

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

## Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, Канализация
Энергоэффективность:	A



## Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	2

## Описание

Дополнительная информация:	Истрия, Пула, Вели врх мы продаем красивый пентхаус общей площадью 115 м2, который состоит из прихожей, трех спален, одна из которых имеет собственную ванную комнату, просторной гостиной, кухни со столовой, ванной комнаты, террасы, кладовой, гараж и два парковочных места в собственности! Квартира продается полностью меблированной. Срок
----------------------------	---

заселения ок. 30 дней. **НОВЫЙ!!** Идентификатор объекта: S-068 Класс энергии: A **\*\*Заинтересованные покупатели могут получить необходимую информацию о рекламируемой недвижимости и просмотреть ее через наше агентство только при предварительном подписании договора о посредничестве недвижимости или Протокола просмотра недвижимости.\*\*** **\*\*Покупатель оплачивает агентскую комиссию в размере 3% + НДС.\*\***

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 520548  
Agency ref id: S-068